ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I" №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
obshtina_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

На основание чл. 26, ал. 4 от ЗНА, във връзка с чл. 77 от АПК, в 30-дневен срок от настоящото публикуване на ПРОЕКТ НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКИ ЖИЛИЩНИ ИМОТИ на Интернет страницата на Община Смядово, на всички заинтересовани страни се предоставя възможност да изразят своите становища и да дават предложения по изготвения проект, в срок до 05.02.2025 г. включително, в деловодството на общинската администрация или на e-mail: obshtina_smiadovo@abv.bg.

МОТИВИ

КЪМ ПРОЕКТ НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКИ ЖИЛИЩНИ ИМОТИ

/мотивите са изготвени на основание чл. 26, ал. 3 и чл. 28 от Закона за нормативните актове/

1. ПРИЧИНИ, КОИТО НАЛАГАТ ПРИЕМАНЕТО

Изработването на проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилищни имоти /Наредбата/ е обусловено от промяна в законодателството - Закона за въвеждане на еврото в Република България /ЗВЕРБ/.

В §6 от ПЗР на ЗВЕРБ е въведено задължение на местните власти да приемат в 6-месечен срок от влизането в сила на този закон, изменения и допълнения в подзаконови нормативни актове, във връзка с въвеждане на еврото, като парична единица на Република България. За Община Смядово този срок е до февруари 2025 г., срок до който следва да бъде направен преглед и актуализация на всички наредби, с цел привеждането им в съответствие с изискванията на Закона.

В чл. 18, ал. 1, т. 4 на РАЗДЕЛ II. УСТАНОВЯВАНЕ НА ЖИЛИЩНИ НУЖДИ, ГЛАВА II УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКИЯ ЖИЛИЩЕН ФОНД и чл. 57 на ГЛАВА V АДМИНИСТРАТИВНОНАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ на Наредба за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилищни имоти, уреждащи едно от условията за право на настаняване в общински жилищни имоти и задълженията за плащане на глоби в български левове, е необходимо да се приведат в съответствие с предвидените в закона правила за превалутиране съгласно чл. 12 и чл. 13 от ЗВЕРБ. Посочените стойности в лева следва да се превалутират автоматично в евро, като се спазят правилата за превалутиране и закръгляване, без да се поставят лицата в по-неблагоприятно положение.

ЗВЕРБ поставя изискването за период от 12 месеца след въвеждане на еврото, като официална парична единица в България, всички цени да се посочват едновременно в лева и евро. При спазване на посочените разпоредби, след левовата равностойност в чл. 18, ал. 1, т. 4 на РАЗДЕЛ II. УСТАНОВЯВАНЕ НА ЖИЛИЩНИ НУЖДИ, ГЛАВА II УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКИЯ ЖИЛИЩЕН ФОНД и чл. 57 на ГЛАВА V АДМИНИСТРАТИВНОНАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ се добавя и стойност в евро.

В ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ се създават § 4, 5 и 6 със следния текст:

§ 4. Изменението и допълнението на Наредба за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилищни имоти е прието с Решение № ..... Протокол № .../.....2025 г. на Общински съвет – Смядово.

§ 5. Измененията и допълненията влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България., определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България, прието в съответствие с чл. 140, парагеаф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз и Регламент на Съвета, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функционирането на Европейския съюз.

§ 6. Съгласно т. 3 на Решение за ускоряване и завършване на процеса по практическата подготовка за приемане на еврото в Република България, прието на 50-то Народно събрание на 26.07.2024 г., обн. в ДВ, бр.64 от 30.07.2024 г., Република България приема еврото при запазване на официалния валутен курс на лева към еврото, равен на централния курс от 1,95583 лева за 1 евро.

Съгласно разпоредбата на чл. 26, ал. 1 от ЗНА при изработването на проект на нормативен акт следва да бъде извършено при зачитане на принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидираност, пропорционалност и стабилност, които са спазени при изготвяне на проекта.

2. ЦЕЛИТЕ, КОИТО СЕ ПОСТАВЯТ:

Проектът на Наредбата цели да обезпечи изпълнение на законовото задължение да се адаптират местните подзаконови нормативни актове със ЗВЕРБ и да се осигури навременното и

безпроблемно въвеждане на еврото като основна валута в страната.

3. ФИНАНСОВИ И ДРУГИ СРЕДСТВА, НЕОБХОДИМИ ЗА ПРИЛАГАНЕТО НА ПРОЕКТА НА НАРЕДБАТА.

За прилагане на новата нормативна уредба не са необходими финансови и други средства, различни от тези, осигуряващи прилагането на действащата понастоящем Наредба за реда и условията за отглеждането на селскостопански животни на територията на община Смядово.

4. ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРИЛАГАНЕТО

Проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилищни имоти има за резултат да създаде условия за преминаване към еврото, като основна валута и да се създаде възможност за адаптация на обществените отношения в процеса на въвеждане на еврото.

5. АНАЛИЗ ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ С ПРАВОТО НА ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ

Настоящият проект на Наредбата е изготвен в съответствие със Закона за въвеждане на еврото в Република България.

Доколкото настоящия проект има за предмет подзаконов нормативен акт, който подлежи на приемане от Общински съвет като орган на местно самоуправление, то приложими са разпоредбите на „Европейската харта за местното самоуправление". В тази връзка проектът е съобразен със Закона за нормативните актове и е съобразен с европейското законодателство - Регламент (ЕО) №1082/2006 г. на Европейския парламент и на Съвета и Европейската харта за местно самоуправление, както и с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство При изработването на настоящия нормативен акт са взети предвид основополагащите принципи на правото на Европейския съюз.

Дата на публикуване: 06.01.2025 г.

ИВАНКА ПЕТРОВА
Кмет на Община Смядово

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679