ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I" №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
Obshtina_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

З А П О В Е Д

№ 96
гр. Смядово, 30.01.2025 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 3 от ЗСПЗЗ за предоставяне за ползване, чрез отдаване под наем без търг или конкурс на земеделски земи от общинския поземлен фонд, находящи се в землищата на територията на Община Смядово, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или за аренда

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Съгласно разпоредбата на чл. 37в, ал. 10, изр. второ от ЗСПЗЗ, във връзка с предоставена от ОД „Земеделие" – Шумен информация за достигнати най-високи тръжни цени и средно рентно плащане по землища, определям следните цени на декар по населени места, както следва:
   - гр. Смядово – 82,00 лв./дка;
   - с. Александрово – 71,00 лв./дка;
   - с. Бял бряг –58,00 лв./дка;
   - с. Веселиново – 100,00 лв./дка;
   - с. Желъд – 28,00 лв./дка;
   - с. Ново Янково – 58,00 лв./дка;
   - с. Риш – 68,00 лв./дка;
   - с. Черни връх – 15,00 лв./дка;
   - с. Янково – 58,00 лв./дка;
   - с. Кълново – 29,00 лв./дка;

2. Определям следните ползвателите на земеделски земи, общинска собственост, подали заявления по чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за сключване на договори за наем за едногодишно ползване през стопанската 2024/2025 г., както следва:

землище	ПОЛЗВАТЕЛ, заявление	идентиф. на имота	НТП	обща площ, дка	площ сечение, дка	дължима сума	цена лв./дка
Желъд	"В. И. Г." ООД ПО-09-1285/22.11.2024 ПО-09-1325/25.11.2024 ПО-09-1311/25.11.2024	**29177.10.10**	ет.-масл. култура	5,370	4,812	134,74 лв.	28,00 лв.
		29177.10.14	ет.-масл. култура	2,998	2,688	75,26 лв.	28,00 лв.
		29177.10.19	ет.-масл. култура	12,368	1,393	39,00 лв.	28,00 лв.
Бял бряг		**07729.83.5**	друг вид нива	3,121	3,061	177,54 лв.	58,00 лв.
		07729.83.27	друг вид нива	0,507	0,388	22,50 лв.	58,00 лв.
Янково		**87429.22.38**	нива	0,595	0,540	31,32 лв.	58,00 лв.
					12,882	**480,37 лв.**	
Смядово	"Кристера-агро" ЕООД ПО-09-1361/25.11.2024 ПО-09-1328/25.11.2024 ПО-09-1305/25.11.2024	**67708.93.494**	нива	0,963	0,766	62,81 лв.	82,00 лв.
		67708.121.19	нива	10,093	4,884	400,49 лв.	82,00 лв.
		67708.139.3	неизползвана нива	10,260	0,459	37,64 лв.	82,00 лв.
		67708.139.9	неизползвана нива	8,300	8,289	679,70 лв.	82,00 лв.
		67708.149.1	нива	1,690	0,400	32,80 лв.	82,00 лв.
Янково		**87429.13.53**	лозе	0,612	0,283	16,41 лв.	58,00 лв.
		87429.13.115	лозе	0,560	0,188	10,90 лв.	58,00 лв.
		87429.13.125	лозе	1,658	1,614	93,61 лв.	58,00 лв.
		87429.13.140	лозе	0,872	0,525	30,45 лв.	58,00 лв.
		87429.13.146	лозе	0,656	0,617	35,79 лв.	58,00 лв.
		87429.15.31	лозе	2,398	2,358	136,76 лв.	58,00 лв.
		87429.15.33	лозе	1,243	0,802	46,52 лв.	58,00 лв.

		87429.15.35	лозе	0,921	0,711	41,24 лв.	58,00 лв.
		87429.15.85	лозе	0,989	0,854	49,53 лв.	58,00 лв.
		87429.15.89	лозе	1,123	0,806	46,75 лв.	58,00 лв.
		87429.22.138	нива	0,776	0,607	35,21 лв.	58,00 лв.
		87429.31.50	нива	0,671	0,151	8,76 лв.	58,00 лв.
		87429.31.51	нива	0,256	0,174	10,09 лв.	58,00 лв.
Бял бряг		**07729.3.20**	друг вид нива	0,957	0,957	55,51 лв.	58,00 лв.
		07729.128.17	друг вид нива	0,999	0,984	57,07 лв.	58,00 лв.
		07729.128.21	друг вид нива	0,323	0,033	1,91 лв.	58,00 лв.
					26,462	**1 889,95 лв.**	
Янково	**"РОЛИДА" ООД** ПО-09-1310/25.11.2024	**87429.33.71**	нива	0,691	0,689	39,96 лв.	58,00 лв.
		87429.33.72	нива	4,611	4,611	267,44 лв.	58,00 лв.
					5,300	**307,40 лв.**	
Янково	**"Агрикорн стар" ЕАД** ПО-09-1307/25.11.2024	**87429.9.9**	нива	1,570	0,647	37,53 лв.	58,00 лв.
		87429.9.24	нива	5,996	5,637	326,95 лв.	58,00 лв.
					6,284	**364,47 лв.**	
Смядово	**"Флора 2015" ЕООД** ПО-09-1362/25.11.2024	**67708.268.140**	лозе	0,800	**0,737**	**60,43 лв.**	82,00 лв.
Бял бряг	**"Арис агро" ЕООД** ПО-09-1326/25.11.2024	**07729.12.9**	друг вид нива	1,005	1,005	58,29 лв.	58,00 лв.
		07729.57.11	друг вид нива	2,408	1,405	81,49 лв.	58,00 лв.
		07729.86.3	друг вид нива	1,125	1,121	65,02 лв.	58,00 лв.
		07729.95.60	друг вид нива	1,000	0,340	19,72 лв.	58,00 лв.
		07729.95.432	изоставена нива	4,554	1,737	100,75 лв.	58,00 лв.
		07729.96.428	изоставена нива	2,538	0,997	57,83 лв.	58,00 лв.
		07729.126.17	друг вид нива	0,768	0,768	44,54 лв.	58,00 лв.
					7,373	**427,63 лв.**	
Янково	**Зафер Хюсеин Мустафа** ПО-09-1309/25.11.2024	**87429.28.116**	лозе	1,377	1,216	70,53 лв.	58,00 лв.
		87429.28.117	лозе	1,979	1,706	98,95 лв.	58,00 лв.
		87429.29.51	нива	4,762	0,374	21,69 лв.	58,00 лв.
					3,296	**191,17 лв.**	

3. Сумите, определените по т. 2 да се заплатя в едномесечен срок от издаване на заповедта в брой на касата в Център за информация и обслужване на гражданите, гр. Смядово, пл. „Княз Борис I" №2 или по банкова сметка: BG 81STSA93008497639400, BIC STSABGSF, код за вид плащане – 44 4200, при банка ДСК ЕАД.

4. Договор за наем се сключва след заплащане на дължимата сума и представяне на платежен документ.

5. Настоящата заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се публикува на интернет страницата на Община Смядово, да се постави на информационното табло в сградата на Община Смядово и обяви на видно място в съответните кметствата на населените места на територията на Община Смядово.

6. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от обявяването.

Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

ИВАНКА ПЕТРОВА
Кмет на Община Смядово

Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

Изготвил:
Ирена Вълчева - гл. спец. ОСТ