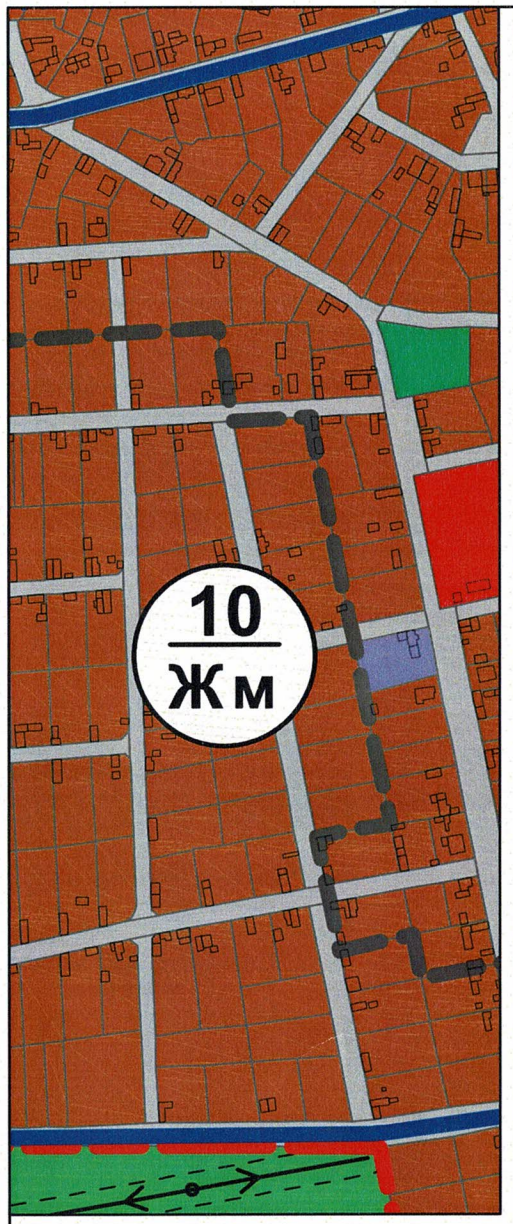

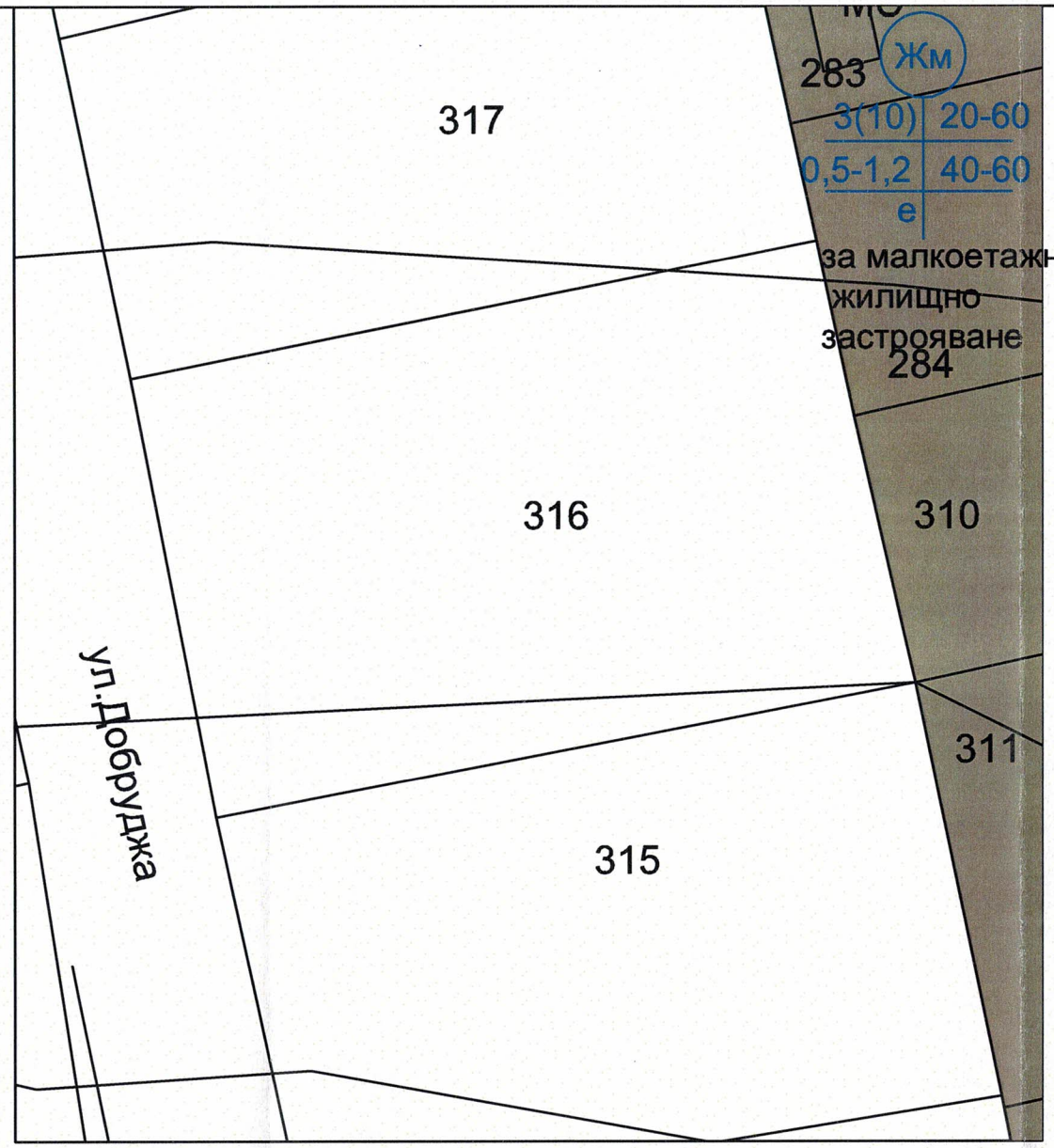

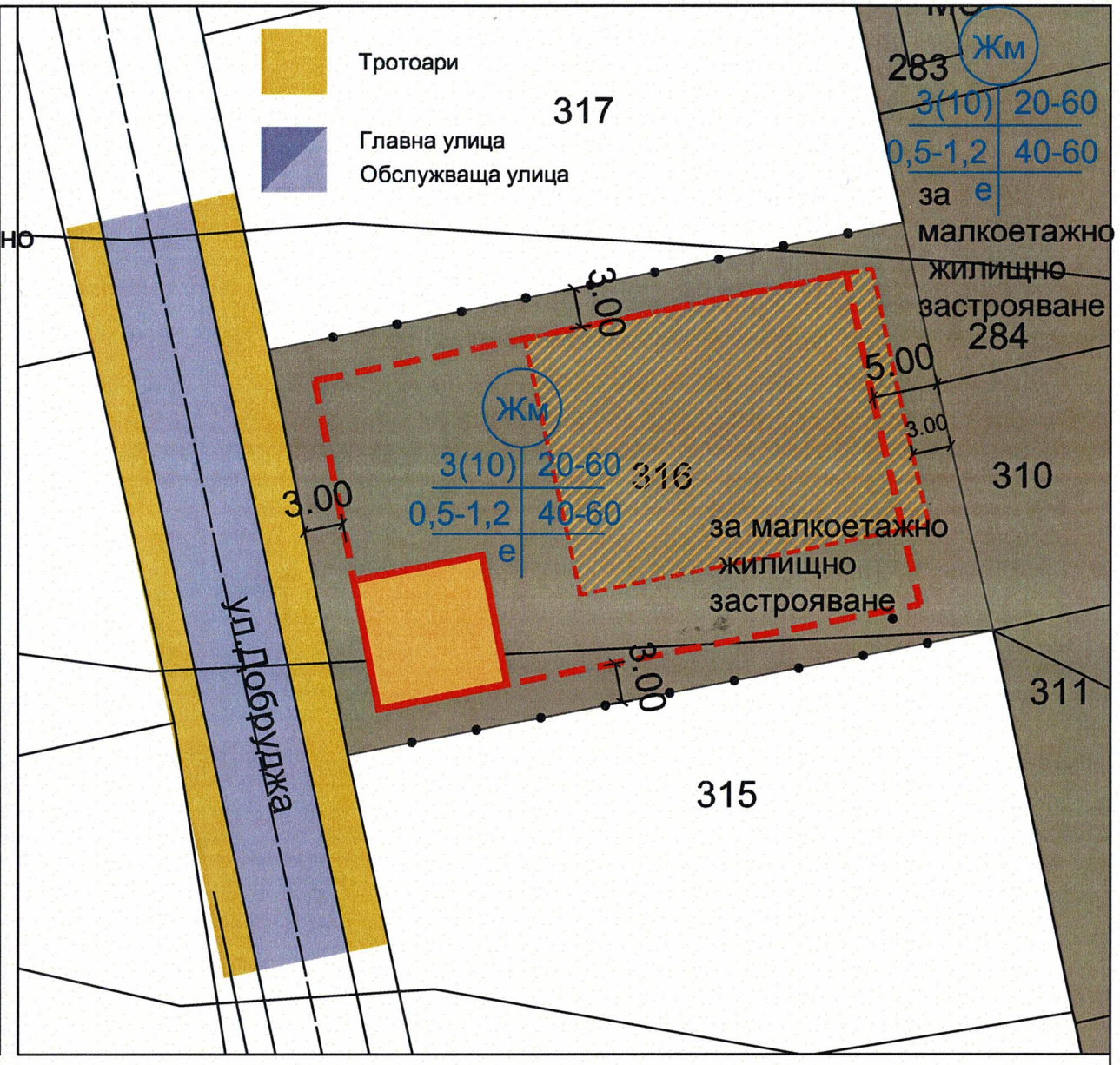

Извадка от окончателен проект на Общ устройствен план на Община Смядово приет с протокол №21/13.10.2022 г. и протокол №24/14.11.2022г. на ОЕСУТ Смядово

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПЛАН М 1:500

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-54/11.09.2007 г. и от 28.11.2022 г. на Изпълнителен Директор на АГКК

Номер на квартал	Номер на поземлен имот и / или на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			Забележка
				задължителна	максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	К инт	минимална озеленена площ	Свободно-е	Свързано в два съседни имота-д	Свързано-с	
67708.307	316	Жм	малкоетажно жилищно застрояване	–	<3 (<10)	–	от 20 до 60	от 0,5 до 1,2	от 40 до 60	е	–	–	–

ЛЕГЕНДА

- Жм — УПИ с устройствена жилищна зона с малкоетажно застрояване. Площ: 1572 кв. м
- Жилищни сгради-нови, основно застрояване
- Допълващо застрояване - ново съгласно чл.147, ал.1, т.14 от ЗУТ за монтаж на инсталации за производство на електрическа енергия с обща инсталирана мощност до 1 MW. макс застрояване до 377 кв. м
- Ограничителни линии за застрояване
- Задължителни линии за застрояване
- Граница на промяна на режим на устройство и застрояване

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ М 1:500

Проектант:

арх. ДИАНА КАСЧИЕВА
Рег. №: 04662
дата ..... подпис .....
Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

Възложител: Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679
Дамян Костадинов Янков

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ в обхват: Поземлен имот с идентификатор 67708.307.316 по КК и КР гр. Смядово, общ. Смядово, обл. Шумен, като с плана се урегулира „за малкоетажно жилищно застрояване", устройствена зона за малкоетажно жилищно застрояване - означена като (Мж)