ОБЩИНА СМЯДОВО
9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I"№2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
obshtina_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

О Б Я В Л Е Н И Е
по чл.124б, ал.2 ЗУТ
№ 3/06.01.2023 г.

Дирекция "Специализирана администрация" при Община Смядово, на основание чл.135, ал.7 от Закона за устройство на територията, съобщава на заинтересованите лица по смисъла на чл. 131 ЗУТ:

С Решение~~/Заповед~~ № 379/15.12.2022 г. на Общински съвет Смядово/~~Кмета на Община Смядово~~ е разрешено изработването на „ подробен устройствен план - ~~/план за регулация/;~~ **/план за застрояване/;** ~~/план за регулация и застрояване/; /работен устройствен план/; /парцеларен план/~~, в обхват: „за участъка извън урбанизираната територия за имот с идентификатор 67708.304.134 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Смядово, общ. Смядово, съгласно скицата – предложение и заданието за проектиране, представени от възложителя.

С проекта за ПУП- План за застрояване да се определи застрояване в имот с идентификатор 67708.307.316 със следните устройствени нормативи:

- „за малкоетажно жилищно застрояване", устройствена зона за малкоетажно жилищно застрояване – означена като (Мж);
- максимална височина на застрояване – от 1 ет. До 3 ет., от 3 м. до 10 м.;
- плътност (процент) на застрояване (П застр.) – от 20 до 60 на сто;
- интензивност на застрояване (К инт.) – от 0,5 до 1,2;
- минимална озеленена площ (П озел.) – от 40% до 60%, като 1/3 от озелененатa площ трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървестна растителност;
- начин на застрояване – свободно, означено „е";

Съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ, настоящето решение не подлежи на оспорване.

Изготвил: *Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679*
инж. Калбян Киров
/ Директор „СА" /