ОБЩИНА СМЯДОВО
9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I”№2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
obshtina_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

О Б Я В Л Е Н И Е
по чл.124б, ал.2 ЗУТ

№ 6а/02.02.2023 г.

Дирекция “Специализирана администрация” при Община Смядово, на основание чл.135, ал.7 от Закона за устройство на територията, съобщава на заинтересованите лица по смисъла на чл. 131 ЗУТ:

С ~~Решение~~/Заповед № 120/02.02.2023 г. на ~~Общински съвет Смядово~~/Кмета на Община Смядово е разрешено изработването на „ подробен устройствен план - ~~/план за регулация/;~~ **/план за застрояване/;** ~~/план за регулация и застрояване/; /работен устройствен план/; /парцеларен план/~~, в обхват: УПИ XIII - 1322, кв. 102 по плана на град Смядово, община Смядово, област Шумен с идентификатор 67708.307.234, като от устройствена зона „за детски заведения“ се урегулира за устройствена зона за малкоетажно жилищно застрояване – означена като (Мж). Да се предвидят следните нормативи:

- *начин на застрояване – свободно, означено с буква “е”*
- *максимална височина на застрояване – от 1 ет. до 3 ет., от 3 м до 10 м;*
- *плътност (процент) на застрояване (П застр.) – от 20 до 60 на сто;*
- *интензивност на застрояване (К инт.) – от 0,5 до 1,2;*
- *минимална озеленена площ (П озел.) – от 40% до 60%, като 1/3 от озелененатa площ трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.*

1. Съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ, настоящето решение не подлежи на оспорване.

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

Изготвил:
инж. Капоян Киров
Директор „СА“