ОБЩИНА СМЯДОВО
9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I"№2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
obshtina_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

С Ъ О Б Щ Е Н И Е

по чл.129, ал.2 ЗУТ и по реда на Административнопроцесуалния кодекс

№ 13а/16.02.2023 г.

Дирекция "Специализирана администрация" при Община Смядово, на основание чл.129, ал.2 ЗУТ по реда на чл.61 от Административнопроцесуалния кодекс, съобщава на заинтересуваните лица, собствениците на недвижимите имоти, непосредствено засегнати от предвижданията на плана, по чл.131 ЗУТ: Заповед № 172/16.02.2023 г. на Кмета на Община Смядово за одобрение на "изменение на подробен устройствен план - ~~/план за регулация/~~; ~~/план за застрояване/~~; **/план за регулация и застрояване/;** /работен устройствен план/, в обхват: урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIII – 1322, квартал 102, с идентификатор № 67708.307.234 по КККР на гр. Смядово, като от устройствена зона „за детски заведения" се урегулира за устройствена зона за малкоетажно жилищно застрояване – означена като (Мж). Да се предвидят следните нормативи:

- начин на застрояване – свободно, означено с буква "е"
- максимална височина на застрояване – от 1 ет. до 3 ет., от 3 м до 10 м;
- плътност (процент) на застрояване (П застр.) – от 20 до 60 на сто;
- интензивност на застрояване (К инт.) – от 0,5 до 1,2;
- минимална озеленена площ (П озел.) – от 40% до 60%, като 1/3 от озелененатa площ, трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

На основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Общината пред Административен съд Шумен.

Изготвил: *Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679*
инж. Калоян Киров
Директор „СА"