ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I”№2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
obshtina_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

Изх. № 07-00-21
18.03.2024г.

Р Б
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх.No 100
18.03.2024 г.
п.код 9820 гр.Смядово,обл.Шумен

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД СМЯДОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

ИВАНКА ПЕТРОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА СМЯДОВО

ОТНОСНО: Учредяване на вещно право на ползване върху 800/132431 кв. м от поземлен имот с идентификатор 67708.161.556 по реда чл. 11, ал. 2 от Закона за пчеларството.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е Заявление с вх. №94-Ж-17/01.03.2024 г. от Жечко Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679 Жечев за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от поземлен имот с идентификатор 67708.161.556, общинска собственост, за устройване и настаняване на постоянен пчелин върху площ от 800 кв. м.

За имота е съставен АЧОС №310/13.10.2017 г., вписан в СВ към АВ – гр. Велики Преслав с вх. рег №2536/17.10.2017 г, Акт №1, том 9, дело №1472/2017.

Съгласно Кадастралната карта на гр. Смядово ПИ 67708.161.556 е земеделска територия с начин на трайно ползване – пасище, местност „Авради“, върху който при инвентаризацията на горските територии през 2021 г. попада част от отдел 266, подотдел „ч“.

Съгласно Горскостопански план на горите, собственост на Община Смядово, утвърден със Заповед №РД05-00123 от 27.06.2022 г. на Директора на РДГ – Шумен, отдел 266, подотдел „ч“ е издънково насаждение, стопански клас – келявгабъров, с площ от 3,9 ха и е разположен върху части от поземлени имоти 67708.161.556 и 67708.161.862.

Местоположението на отдела е видно от приложената извадка от горска карта.

В Заявление с вх. №94-Ж-20/13.03.2024 г. Жечко Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679 Жечев е приложил Удостоверение за регистрация на ЖО №ЗЖ18-7774/21.12.2021 г., с капацитет – 100 бр. пчелни семейства, рег. №9820-0179.

Съгласно чл. 11, ал. 2 от Закона за пчеларството/ЗП/ за устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства общините могат да учредяват право на ползване.

Съгласно чл. 12 от ЗП за учредяване право на ползване върху горски територии за устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства се прилагат разпоредбите на Закона за горите и Закона за общинската собственост, при спазване на условията в чл.13 от ЗП.

Територията на отдела попада в хипотезата на чл. 13, ал. 2 от ЗП.

Направена е справка в Публичен регистър на пчелините, публикуван на сайта на БАБХ, за удостоверяване обстоятелството по чл. 70, ал. 5 от ЗГ, а именно дали заявителят е вписан в регистъра по чл. 8 от ЗП. Установено е, че под №390 е вписан ЖО с рег. №9820-0179.

Съгласно разпоредбите на чл. 69, ал. 3, т. 2 и чл. 71, ал. 7 от Закона за горите, право на ползване върху поземлени имоти в горски територии за устройване на постоянни пчелини по смисъла на ЗП се учредява от Кмета на Общината безвъзмездно.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 11, ал. 2 от Закона за пчеларството, във връзка с чл. 39, ал. 3 и ал. 4 от ЗОС, чл. 113, ал. 5 от Наредбата за реда за

придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 69, ал. 3, т. 2 и чл. 71, ал. 7 от Закона за горите, предлагам на Общински съвет – Смядово да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Дава съгласие да се учреди на Жечко Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679 Жечев безвъзмездно право на ползване върху площ от **800/132431 кв. м от поземлен имот с идентификатор 67708.161.556**, землище гр. Смядово, местност „Авради“, представляващ горска територия - **отдел 266, подотдел „ч“**, за настаняване и устройване на постоянен пчелин за срок от 10 (десет) години.
2. Правото на ползване се учредява за устройване на постоянен пчелин по смисъла на Закона за пчеларството при ограничително условие – ползване на имота само по предназначение и без позоваване на разпоредбите по чл. 17 от Закона за пчеларството и чл. 72 от Закона за горите.
3. Възлага на Кмета на Община Смядово да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху горепосочения имот.
4. На основание чл. 25 от ЗЗД, задължава ползвателят в едноседмичен срок след сключване на договора да представи документи, доказващи регистрацията на животновъдния обект. В случай, че лицето не представи такива договора да се счита за прекратен по право.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Копие на Заявление с вх. №94-Ж-17/01.03.2024 г. и Заявление с вх. №94-Ж-20/13.03.2024 г. от Жечко Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679 Жечев;
2. Копие на Удостоверение №ЗЖ18-7774/21.12.2021 г.;
3. Копие на АЧОС №310/13.10.2017 г.;
4. Копие на Скица № 15-268216-18.03.2024;
5. Копие на Схема за разполагане на пчелин в ПИ 67708.161.556;
6. Копие на извадка от горска карта по Горскостопански план от 2021 г. на Община Смядово в мащаб 1:10 000;
7. Копие на Таксационно описание на отдел 266, подотдел „ч“

ВНОСИТЕЛ:
ИВАНКА ПЕТРОВА
Кмет на Община Смядово
Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

Изготвил:
Ирена Вълчева
Главен специалист ОСТ
Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

Вълчева
05.03.24
Кюрив

Общинска администрация
СМЯДОВО
Вх.№ 94-III-17
04.03 2024 г.

Заявление

от

Жечко Жечев

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

ЕГН

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

Искам да изразя желанието си да ми бъде отдаден поземлен имот 67708.161.556 попадащ в отдел 266, по отдел „Г" за поставяне на пчелин.

ДАТА: 01.03.2024 г.
гр. Смядово

С уважение!

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

Жечко Жечев

Вълчева
14.03.24
Кюрин

Общинска администрация
СМЯДОВО
Вх. No 94-Ж-20
13.03. 2024 г.

Заявление

от

Шечко Шечев

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

ЕГН Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

Г-жо кмет,

Във връзка с подадени от мен заявле за настаняване на пчелин на общински терен, информирам Ви, че съм регистрира по чл. 8 от закона за пчеларството и съм вписан в публичен регистър, който е достъпен на сайта на БАБХ.

Прилагам удостоверение за регистрац

с Уважение:

Дата: 13.03.2024г

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ
БЪЛГАРСКА АГЕНЦИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТ НА ХРАНИТЕ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТ НА ХРАНИТЕ ШУМЕН

УДОСТОВЕРЕНИЕ
ЗА РЕГИСТРАЦИЯ НА ЖИВОТНОВЪДЕН ОБЕКТ

№ ЗЖ18-7774/21.12. 2021 г.

Областната дирекция по безопасност на храните гр.Шумен с настоящето удостоверява, че животновъден обект /вид/: **Пчелин** предназначен за отглеждане на /вид животни/: **Пчелни семейства** с капацитет: **100 бр. пчелни семейства**

отговорно лице /собственик или ползвател/: **Жечко** Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679 **Жечев**

с адрес: Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

Булстат/ЕГН : Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

намиращ се в гр.Смядово, общ. Смядово, обл. Шумен, /землище/ , местност , Имот: УПИ V, с ЕКАТТЕ , парцел № 67708.305.295, квартал с GPS координати: x 43.0674 y 27.0071

отговаря на ветеринарномедицинските изисквания.

Технология на отглеждане на животните: Дадан-Блат

Обектът е одобрен с протокол /становище от дата 20.12.2021 г. от комисия, назначена със заповед №: РД13-1198/15.12.2021.г. на директора на ОДБХ – гр.Шумен

Обектът е вписан в регистър на ОДБХ Шумен и в ИИС на БАБХ, ВетИС с ветеринарен регистрационен №:

9	8	2	0	-	0	1	7	9

Удостоверението се издава на основание Заявление за регистрация на животновъден обект с вх. № РД27-7774/15.12.2021г. в ОДБХ Шумен и чл. 137, ал. 6 или ал. 17 от Закона за ветеринарномедицинската дейност.

/вярното се подчертава/

Удостоверението се издава със срок **безсрочно** /дд.мм.гггг/.

/от - до или безсрочно/

Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

/ ДИРЕКТОР:

/Д-р Катя Райкинска/

✉ Гр. Шумен, п.к 9700, ул. „Съединение" № 53
☎ 054/860557, 🖷 054/860557, www.babh.government.bg

За Директор ОДБХ Шумен
Замества нач. отдел: Д. Караива
Заповед за заместване No: ОСО 18
от 14.10.2021

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СМЯДОВО **ОБЛАСТ ШУМЕН**

УТВЪРЖДАВАМ:.....
/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ИВАНКА ПЕТРОВА
/име и фамилия/

Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
/име и фамилия/

Служба по вписванията гр. В. Преслав
Вх. рег. № 2536 17.10.2017 г.
Акт № 1 том 9 дело № 1778 2017 г.
Партидна книга: том 811
Имотна партида
20 г.
Съдия по вписванията:

Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

АКТ № 310
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1
Досие 310

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	13.10.2017 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 19 от ЗСПЗЗ, Протоколно решение № 3/19.11.2008 год. на комисия по чл. 19 от ЗСПЗЗ, одобрено със Заповед № РД-27-125/24.11.2008 год. на директора на Областна дирекция „Земеделие"-гр. Шумен, и във връзка с чл. 25, ал.1, изр. второ от ЗСПЗЗ
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Предназначение: **земеделска земя** Начин на трайно ползване: **пасище** Категория при неполивни условия: **V /пета/** Площ: **132431 кв.м.** */сто тридесет и две хиляди четиристотин тридесет и един кв.м./*
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Смядово, общ. Смядово, обл. Шумен местност „АВРАДИ" ПИ с идентификатор **67708.161.556** */шест седем седем нула осем точка едно шест едно точка пет пет шест/*
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	67708.162.2, 67708.284.559, 67708.162.3, 67708.161.567, 67708.161.596, 67708.160.2, 67708.160.3, 67708.159.562, 67708.161.436, 67708.160.9, 67708.160.4, 67708.160.8, 67708.160.5, 67708.161.595, 67708.145.442, 67708.142.1, 67708.162.1, 67708.162.563

6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	4649,10 лв. /четири хиляди шестстотин четиридесет и девет лева и десет стотинки/
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмета на Община Смядово на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Ирена Вълчева – ст.специалист в Община Смядово	*Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679* /подпис/
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, ж.к.Лозенец, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН

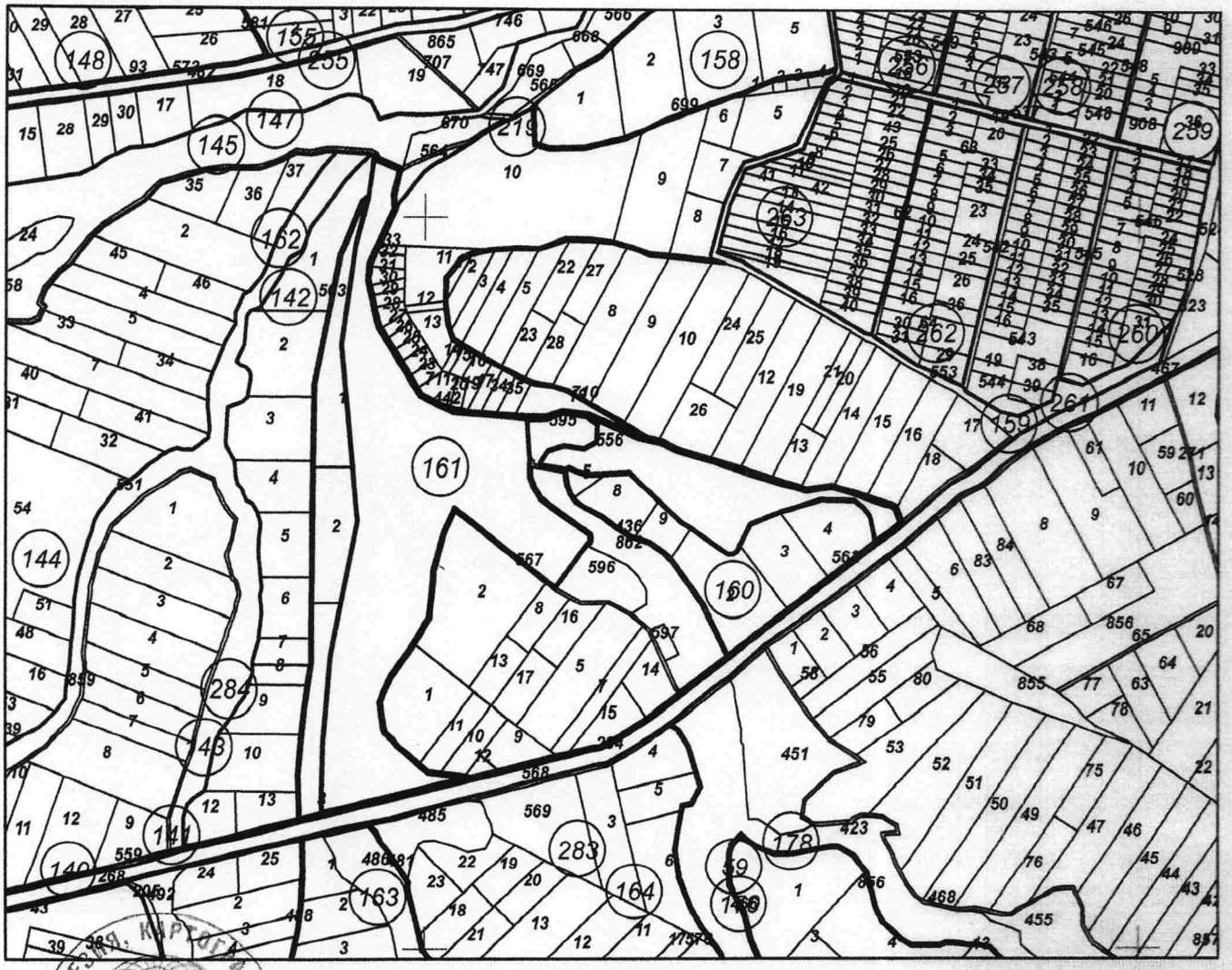
9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул."СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-268216-18.03.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **67708.161.556**

Гр. **Смядово**, общ. **Смядово**, обл. **Шумен**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-54/11.09.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 30.10.2017 г.**
Адрес на поземления имот: **гр. Смядово, местност АВРАДИ**
Площ: **132431 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Пасище**
Категория на земята: **5**

Координатна система КК2005



М 1:10000

Скица **№ 15-268216-18.03.2024 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-148723-18.03.2024 г.**

Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679 Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679 Грозев ОЗП Смядово

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

СХЕМА ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ПЧЕЛИН

в поземлен имот с идентификатор 67708.161.556 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на град Смядово, община Смядово, област Шумен

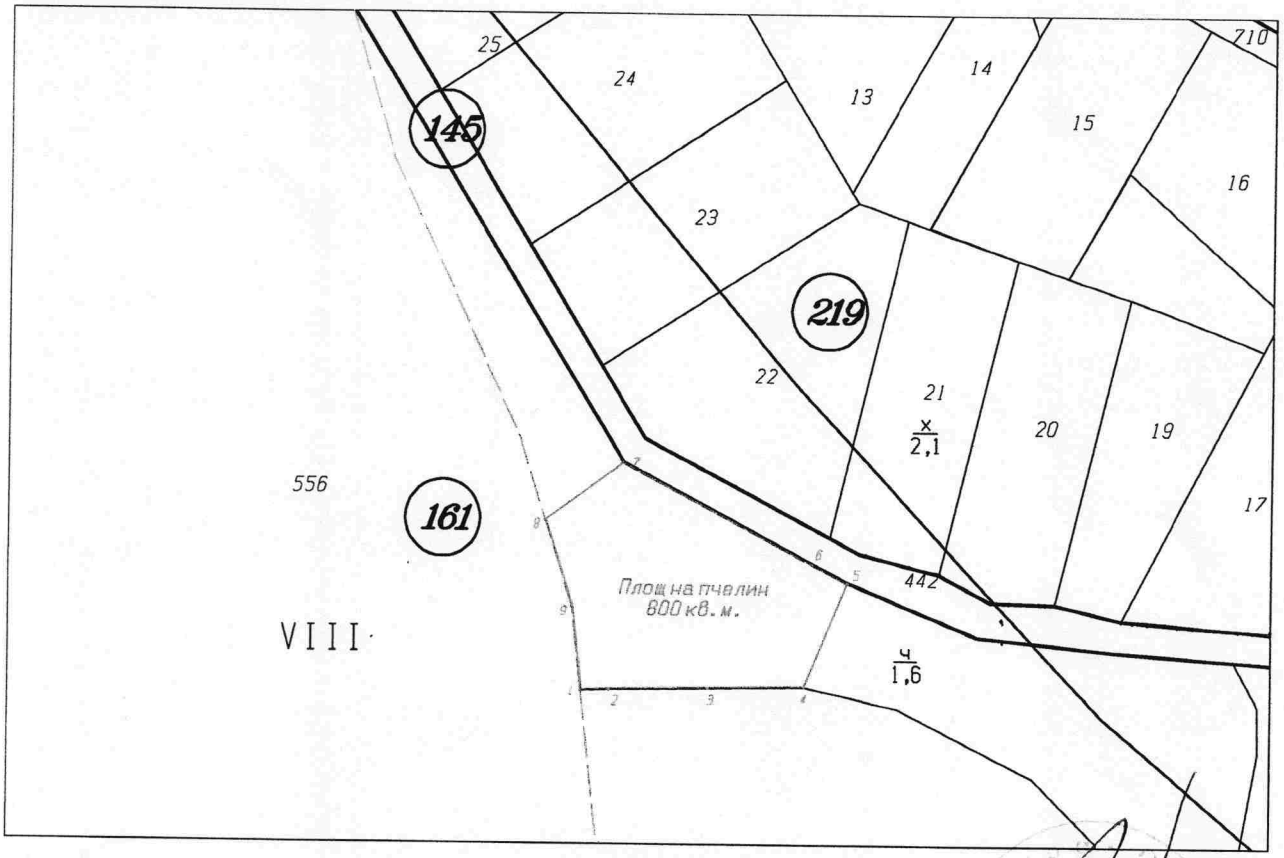
Пчелин с площ 800 кв. м попада по:

- ✓ Горскостопански план на Община Смядово в **отдел 266, подотдел Ч**, вид територия – Горско стопанство, вид подотдел – издънково насъждение, вид собственост – Общинска публична, вид гори – Нискостъблени, площ 1,571 ха.;
- ✓ Кадастрална карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № КККР № РД-18-54/11.09.2007г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, поземлен имот с идентификатор **67708.161.556** - местност „АВРАДИ“, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП Пасище, площ 132431 кв. м, стар номер 556;

Собственик - Община Смядово, БУЛСТАТ: 000931657 , Ид. част 1/1 от правото на собственост, Акт за публична общинска собственост № 1, том № 9, рег. № 2536, дело № 1472 от 17.10.2017г., издаден от Служба по вписванията гр. Велики Преслав.

Съседи: 67708.142.1, 67708.145.442, 67708.159.562, 67708.160.2, 67708.160.3, 67708.160.4, 67708.160.5, 67708.160.8, 67708.160.9, 67708.161.436, 67708.161.567, 67708.161.595, 67708.161.596, 67708.162.1, 67708.162.2, 67708.162.3, 67708.162.563, 67708.284.559

Координатна система КК2005



М 1:1000

Изработил: "ДЕМЕТРА" ООД

Проектант Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

инж. Валентин Янчев

вписан в регистъра на правоспособните лица по ЗКИР със Заповед №072/17.04.2001 г.

КИИП, рег. № 07808

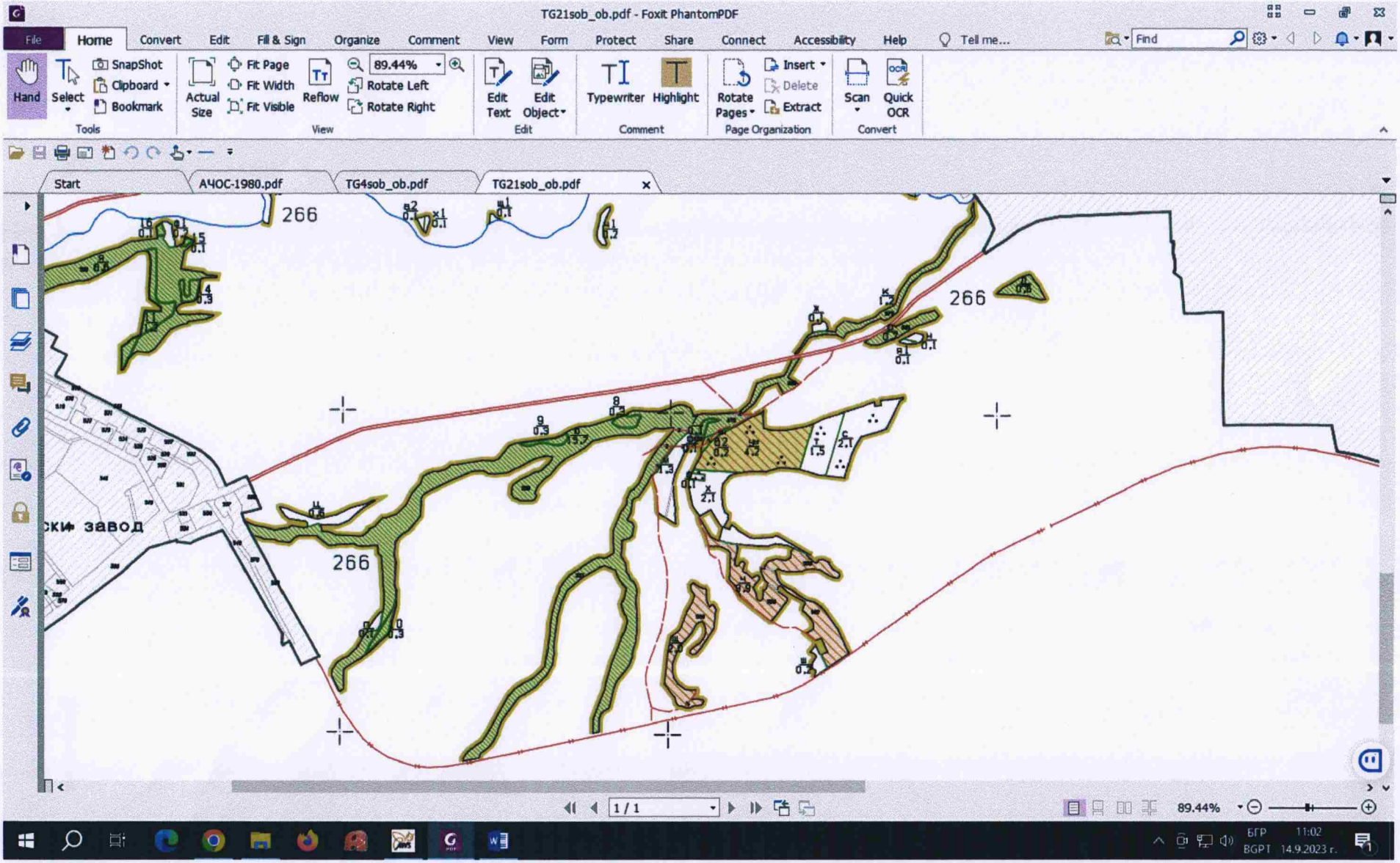
РЕГИСТЪР НА КООРДИНИРАНИТЕ ТОЧКИ НА ПЧЕЛИН С ПЛОЩ ОТ 800 КВ.М. В ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 67708.161.556 ПО КАДАСТРАЛНА КАРТА И КАДАСТРАЛНИТЕ РЕГИСТРИ НА ГР. СМЯДОВО, ОБЩ. СМЯДОВО, ОБЛ. ШУМЕН

№ на точката	X [m]	Y [m]	СЕВЕР	ИЗТОК
Координатна система 2005			ETRS 89, епоха 1989	
1	4769731.881	620993.824	43° 03' 12.867"	26° 59' 06.992"
2	4769732.320	621001.243	43° 03' 12.877"	26° 59' 07.320"
3	4769733.115	621013.317	43° 03' 12.896"	26° 59' 07.854"
4	4769735.145	621023.011	43° 03' 12.956"	26° 59' 08.284"
5	4769741.318	621016.152	43° 03' 13.160"	26° 59' 07.986"
6	4769747.940	621004.738	43° 03' 13.381"	26° 59' 07.486"
7	4769746.657	621000.581	43° 03' 13.342"	26° 59' 07.302"
8	4769748.867	620991.363	43° 03' 13.419"	26° 59' 06.896"
9	4769751.216	620985.710	43° 03' 13.498"	26° 59' 06.648"

Изработил: "ДЕМЕТРА" ООД

Проектант: Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679 инж. Валентин Янчев

вписан в регистъра на правоспособните лица по ЗКИР със Заповед №072/17.04.2001 г.
КИИП, рег. № 07808


TG21sob_ob.pdf - Foxit PhantomPDF
File
Home
Convert
Edit
Fill & Sign
Organize
Comment
View
Form
Protect
Share
Connect
Accessibility
Help
Tell me...
Find
Hand
Select
SnapShot
Clipboard
Bookmark
Tools
Actual Size
Fit Page
Fit Width
Fit Visible
Reflow
89.44%
Rotate Left
Rotate Right
View
Edit Text
Edit Object
Edit
Typewriter
Highlight
Comment
Rotate Pages
Insert
Delete
Extract
Page Organization
Scan
Quick OCR
Convert
Start
АЧОС-1980.pdf
TG4sob_ob.pdf
TG21sob_ob.pdf
266
266
266
1 / 1
89.44%
БГР
BGPT
11:02
14.9.2023 г.

подотдел: **266 ч** **ОБ Смядово 2021, 1 гсу** **издънково насаждение** **3.9 ха**

стар подотдел: 266:ч; имот №: 161.556, 161.862

ст. клас: Келявгабъров

група гори: нискостъблени

вид гора: 25 - Гори от келяв габър

категория: стопанска

функция: стопанска

землище: гр. СМЯДОВО

община: СМЯДОВО

Натура 2000: извън

собственост: Общинска публична собственост, Земеделски територии

неравномерен строеж, добро състояние

положение: Тракия-Изт.Ст.Планина, 150 м н.в., североизток, склон долна част, наклон 6 градуса, равнинно-хълмист

почва: сива горска обикновена, песъчливо-глинеста, слабо каменлива, рохка, дълбока, свежа до влажна, върху мергел, среднобогата до богата

тип мест: T-l-2 CD-2,3 (60)

п.с. : Келяв габър 6 (4 бонитет), Цер 3 (3 бонитет), Клен 1 (4 бонитет)

сегашен състав	уч -	площ дв	пов реди	прои зход	възр год	пъл -	вис м	бон -	диам см	запас - куб.м			ползване - куб.м		
										на 1 ха	без кл.	с клони	%	без кл.	с клони
Келяв габър	6	2.3	-	изд	40	0.6	5	4	6	6	20	20	-	-	-
Цер	3	1.2	-	-	-	-	12	4	22	22	90	100	-	-	-
Клен	1	0.4	-	-	-	-	10	5	16	6	20	20	-	-	-
всичко										34	130	140	-	-	-

пълнота от 0.3 до 0.8, склопеност 0.6

насока на стопанисване: -

предложение за лесов. намеса:

залесяване:

по насоки:

почвоподг:

вид сеч:	година	стояща	лежаща	едра	средна	дребна	е+с+д	дърва	вършина	забележка

Допълнителна информация: