ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I"№2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226

Obshtina_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

Общинска администрация СМЯДОВО Изх.№ 07-00-34 17.04. 2024г.

РБ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ Вх.No 131 17.04.2024 г. п.код 9820 гр.Смядово,обл.Шумен

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМЯДОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
От Иванка Петрова – Кмет на Община Смядово

Относно: Приемане на ежегоден годишен доклад за изпълнение на Общия устройствен план на Община Смядово за 2023г.

Уважаема Госпожо Председател,
Уважаеми общински съветници,

Общият устройствен план на Община Смядово – окончателен проект, придружен с необходимите схеми, Правила и норми за прилагане на общия устройствен план на община Смядово и Екологична оценка са одобрени с Решение № 375, по протокол №12 от 05.12.2022г.. Съгласно разпоредбата на чл.127, ал.9 от Закона за устройство на територията, Кмета на общината представя за проемане от общински съвет, ежегоден доклад за изпълнението на общия устройствен план на общината.

Представям на Вашето внимание Годишен доклада за изпълнението на общия устройствен план на община Смядово и Доклад по наблюдението и контрола при прилагането на Общ устройствен план на община Смядово, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия за 2023 г.

Съгласно писмо изх.№ ОА-326-(3) от 10.04.2024г. на РИОСВ Шумен е Одобрен доклада по наблюдение и контрола на прилагането на плана за периода януари – декември 2023г.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, предлагам на Общински съвет – Смядово следното

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Смядово приема Годишен доклад за изпълнението на Общия устройствен план на Община Смядово и Доклад по наблюдението и контрола при прилагането на Общ устройствен план на Община Смядово, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия за 2023 г.

Приложение:

1. Годишен доклад за изпълнението на Общия устройствен план на Община Смядово и Доклад по наблюдението и контрола при прилагането на Общ устройствен план на Община Смядово, включително на мерките за

предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия за 2023 г.

2. Писмо с изх.№ОА-326-(3) от 10.04.2024г. на РИОСВ гр.Шумен

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

ИВАНКА ПЕТРОВА
Кмет на Община Смядово

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

Изготвил:
инж. Росица Савева
Началник отдел „ТСУТО“

ОБЩИНА СМЯДОВО
9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I"№2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
Obshtina_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

Г О Д И Ш Е Н Д О К Л А Д
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ОБЩИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА СМЯДОВО
и
ДОКЛАД ПО НАБЛЮДЕНИЕТО И КОНТРОЛА ПРИ ПРИЛАГАНЕТО НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА СМЯДОВО, ВКЛЮЧИТЕЛНО НА МЕРКИТЕ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ ИЛИ ВЪЗМОЖНО НАЙ-ПЪЛНО ОТСТРАНЯВАНЕ НА ПРЕДПОЛАГАЕМИТЕ НЕБЛАГОРПИЯТНИ ПОСЛЕДСТВИЯ
ЗА 2023 г.

приет с влязло в сила на 20.12.2022 г. Решение №375 по Протокол №12 от 05.12.2022 г. на Общински съвет – Смядово.

Настоящият Доклад за изпълнение на ОУП на община Смядово в периода от влизането му в сила, през месец декември 2022 г. до края на календарната 2023 г., е изработен в изпълнение на чл.127, ал.9 от ЗУТ и чл. 30 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми

Общия устройствен план /ОУП/ на община Смядово е приет с Решение №375 по Протокол 12 от 05.12.2022г., на Общински съвет Смядово и е обнародван в ДВ бр.99 от 13.12.2022 г.

Одобреният Общ устройствен план е публикуван в интернет страницата на община Смядово и е достъпен за всеки гражданин.

Времевият хоризонт на действие на плана е 2035г.

Общият устройствен план на община Смядово е основен планов инструмент за осъществяване на дългосрочни цели за пространствено развитие на общината в административно-териториалните й граници, определени със Закон за административно териториално устройство на България. По същество представлява основа за цялостно устройство на територията на общината. Предвижданията му определят общата структура и преобладаващото предназначение на териториите в посоките за развитие на техническата инфраструктура, опазването и социализирането на обектите на културно – историческото наследство и необходимите мерки за опазване на околната среда. Изпълнението на ОУП е свързано с териториално развитие, както и с устройственото и инвестиционното проектиране в община Смядово за реализация на общински и частни инвестиционни намерения.

Основната цел на ОУП на община Смядово е да създаде териториална планова основа за нейното дългосрочно и устойчиво устройствено развитие в съответствие с приетите стратегически документи за регионално развитие и със специфичните за община Смядово географски, природни, исторически, ландшафтни и други ресурси.

Водещите задачи при постигане на основната цел на ОУП на община Смядово са:

- Определяне на общата структура на територията и преобладаващото предназначение на съставните и структурните й части;
- Регламентиране на общия режим на устройство на всяка от териториите по предходната точка, при съблюдаване на режимите, установени със специални закони;

- Усъвършенстване на мрежата на социалната инфраструктура;
- Обосноваване развитието на комуникационно-транспортната инфраструктура на общината и определяне съответстващото му усъвършенстване на транспортните мрежи.
- Обосноваване развитието на техническата инфраструктура и определяне разположението на мрежите и съоръженията им на територията на общината, както и връзките им с териториите на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от регионално и национално значение;
- Идентифициране на териториите с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия и регламентиране на необходимите превантивни мерки и начини на устройство и защита;
- Регулиране на взаимодействието между устройството на територията на общината и природната й среда, с оглед нейното опазване. Регламентиране на допустимото натоварване на естествените рекреационни и други ресурси, с оглед опазването им;
- Осигуряване на условия за опазване и социализация на обектите на културно-историческото наследство и природните забележителности;
- Извеждане на приоритетните устройствени мероприятия и определяне на последователност на реализирането им във времето.

Правила и нормативи за прилагане на ОУП на община Смядово са неразделна част от ОУП на община Смядово. С правилата се определят допълнителни административни и технически мерки, необходими за прилагане на плана и постигане на целите му като в тях се регламентира създаването на допълнителни документи за наблюдение, поддържане, отчитане на прилагането и изменение на общия устройствен план на общината.

Настоящият годишен доклад отразява наблюдението на изпълнението и контрола при прилагането на ОУП на община Смядово. Целенасоченото изпълнение на действащия ОУП стартира през декември 2022г.

I. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОДОБРЕНИЯ ОУП НА ОБЩИНА СМЯДОВО ПО ПЛАНОВА ОСИГУРЕНОСТ ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

Общата площ на територията на Община Смядово е 353762.329дка., което е 10.47% от Област Шумен.

Действащите регулационни и застроителни планове за населените места в общината са:

№	Населено място	Регулационен план	Застроителен план	Функционален тип	ЕКНМ
1.	гр.Смядово гр.Смядово/централна част/	1986 г. 1997 г.	1986г. 1997г.	IV	67708
2.	с.Веселиново	1927 г.	няма	VI	10762
3.	с.Кълново	1927 г.	няма	VII	40840
4.	с.Риш	1929 г.	няма	VI	62732
5.	с.Бял бряг	1932 г.	няма	VII	07729
6.	с.Александрово	2014 г.	няма	VII	00330
7.	с.Желъд	1935 г.	няма	VIII	29177
8.	с.Ново Янково	1935 г.	няма	VIII	52310
9.	с.Янково	1967 г.	1967г.	VI	87429
10	с.Черни връх	1987 г.	1987г.	VIII	80950

Действащи кадастрални карти по ЗКИР са както следва:

№	Населено място	Заповед урбанизирана територия	Заповед извън регулация
1.	гр.Смядово	Заповед за одобрение на КККР № РД-18-54/11.09.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК	
2.	с.Кълново	няма	Заповед за одобрение на КККР № РД-18-19/16.01.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
3.	с.Веселиново	няма	Заповед за одобрение на КККР № РД-18-17/16.01.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
4.	с.Риш	Заповед за одобрение на КККР № РД-18-100/06.12.2021 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК	Заповед за одобрение на КККР № РД-18-21/16.01.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
5.	с.Бял бряг	няма	Заповед за одобрение на КККР № РД-18-16/16.01.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
6.	с.Александрово	няма	Заповед за одобрение на КККР № РД-18-15/16.01.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
7.	с.Желъд	няма	Заповед за одобрение на КККР № РД-18-18/16.01.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
8.	с.Ново Янково	няма	Заповед за одобрение на КККР № РД-18-20/16.01.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
9.	с.Янково	няма	Заповед за одобрение на КККР № РД-18-23/16.01.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
10	с.Черни връх	Заповед за одобрение на КККР № РД-18-101/06.12.2021 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК	Заповед за одобрение на КККР № РД-18-22/16.01.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

В бр.85 от 10.10.2023г. на Държавен вестник, на основание чл. 46, ал. 1 и 2 ЗКИР съобщено, че са приети кадастралната карта и кадастралните регистри на недвижимите имоти за урбанизираната територия в землищата на с. Александрово, с. Бял бряг, с. Веселиново, с. Желъд, с. Кълново, с. Ново Янково, с. Янково, община Смядово, като предстои влизането им в сила, до средата на 2024г.

В строителните граници на населените места /урбанизирани територии/ са включени територии, обособени от нов строителен полигон.

Частта от урбанизирана територия на територията на община Смядово се включват в нов строителен полигон и включва, следните територии, за които има до известна степен изградени пътни връзки, водопровод и електричество:

- <u>за гр. Смядово</u>

– Съществуващия складово-производствен терен, заедно с реката която го пресича в посока изток-запад, с площ 11.88 ха

– Жилищни терени прилежащи от запад и серозапад. Те заемат площ от 9.01 ха,в които съществуват общо 50 жилищни имота, в които има 21 жилищни сгради и 12 стопански. Постоянно обитаеми са 18 жилищни сгради.

– Производствен терен от 2.57 ха, прилежащ в северо-западна посока.

– Обработваема земеделска земя с площ 1.05 ха, разположена на запад от съществуващия производствен терен, променя предназначението си за складово-производствена дейност.

– Терен на пътното (също северозападно) с площ 0.58 ха.

– Жилищни имоти на север от града с обща площ 17.52 ха. В тях съществуват 129 бр. жилищни сгради и 56 бр. стопански. Обитаеми са 90 бр. къщи.

– Част от обслужващ терен (за пивоварен казан) с площ 0.08 ха намиращ се на североизток(в югозападната част на града).

– Терен с обща площ 5.97 ха, в който се включват производствен терен (0.52 ха), земеделска земя – пасище (2.10 ха) и стопански терен (3.35 ха). По този начин се формира цяла устройствена зона тип Пп – предимно производствена зона.

– Голяма територия от жилищни имоти с площ 35.06 ха, тангираща от града на юг, както и два производствени терени с площ от 1.6 ха, или обща площ 36.66 ха. В рамките на тази жилищна зона съществуват 200 бр. жилищни имоти, със 148 бр. постоянно обитаеми жилищни сгради и 133 бр. стопански сгради.

- за с.Александрово, включват се към строителните граници - 2.08 ха. На изток има и две жилищни сгради. На север и на юг – бивши жилищни имоти, които и сега се стопанисват. Стопанските терени, които граничат със селото от запад се включват в регулацията му и добиват статут на предимно-производствена зона.
- за с. Бял бряг - разширява строителните си граници на североизток. В тях са обхванати имоти, които по начин на трайно ползване са обработваема земеделска земя с площ 1.25 ха и пасища и мери 1.42 ха. В действителност и двата терена са с функции на жилищни имоти, в които съществуват жилищни сгради – общо 13 бр.
- за с. Веселиново - В северната част на селото, върху обработваема земя с площ 5.76 ха съществува ромска махала която се включва в регулацията. В нея има изградени двадесет жилищни сгради. На изток върху терен с площ от 2.67 ха, от които 0.6 ха земеделска земя, а 2.01 – пасища, има квартал от двадесет имота с изградени 10 жилищни сгради, които се приобщава към строителните граници. Същото се отнася и за един имот в югоизточната част, който по начин на трайно ползване е друг вид урбанизирана територия.
- за с. Желъд - На североизток от селото, между ж.п. линия и третокласния път съществува терен с площ 3.63 ха, който по кад.карта е показан като земеделска земя – трайни насаждения. В действителност това се жилищни имоти в които има изградени десет жилищни сгради, като част от тях са постоянно обитаеми.
- за с. Кълново - В югоизточната част на селото от двете страни на път II–7301 съществуват два квартала, които са изключени от регулацията на селото. С новият ОУП тези имоти в които има обитаеми жилищни сгради се включват в строителните граници.
- за с. Риш - към строителните граници се включват прилежащите на изток стопански терени с площ 4.20 ха. Приобщава се и площ от 0.36 ха земеделска земя, от която половината е необработваема. Целта е да се създаде по-компактна зона, която е устроена като складово-производствена – тип Пп.
- за с. Янково – обща площ 3.46 ха се включват в строителните граници

– На северозапад – 40 бр с площ 3.41 ха с изградени 30 жил.сгради. От тази площ, въпреки че е застроена 2.81 ха по НТП се водят като пасища, а 0.60 ха обработваеми земеделски земи.

– На североизток – 20 бр. жилищни имота с площ 5.9 ха и 15 бр. жилищни сгради. По начин на трайно ползване 1.1 ха са обработваеми земеделски земи, а 4.8 ха са пасища. Всъщност и тук съществуват жилищни имоти.

– На изток – 22 бр имота с изградени 13 жил.сгради. Те са върху площ от 4.07 ха земеделски земи.

– На юг – 18 жилищни имота с 11 обитаеми къщи. Те са с обща площ 2.95 ха и по НТП се водят обработваеми земи.

– Прилежащият на юг стопански терен се разширява на юг върху земеделски земи с площ 0.67 ха извън сервитута на прилежащия електропровод, като се създава устройствена зона тип Пп. Цялата територия на съществуващият и проектен терен с площ 3.46 хасе включва в строителните граници на с. Янково.

За периода декември 2022 г. до декември 2023г. за територията на общината са процедирани следните изменения на общия устройствен план и създавания на подробни устройствени планове, кадастрални планове и кадастрални карти:

А. ОТНОСНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА СМЯДОВО

Изработени, процедирани и одобрени с Решение №429 от 27.04.2023г. на Общински съвет Смядово за частично изменение на Общ устройствен план на Община Смядово в частта на ПИ с идентификатори 67708.148.41, 67708.207.989, 67708.207.1045, 67708.124.126, 67708.125.11, 67708.121.119, 67708.121.120, 67708.121.25, 67708.202.36, 67708.202.881 по КК и КР на гр. Смядово, с показатели на устройствена зона „Пп“ – предимно производствена устройствена зона.

В. ОТНОСНО ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ

1. Изработен, процедиран и одобрен е със Заповед № 749/22.08.2023г. на Кмета на Община Смядово, подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/, като се променя предназначението на ПИ 67708.121.25 по КККР от земеделска земя, с НТП нива и се отреди свободно застрояване в Предимно производствена устройствена зона - означена като Пп, конкретно предназначение на имота „за фотоволтаична електроцентрала“, в изпълнение на ОУП.

2. Изработен, процедиран и одобрен е със Заповед № 747/22.08.2023г. на Кмета на Община Смядово, подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/, като се променя предназначението на ПИ 67708.121.119 по КККР от земеделска земя, с НТП нива и се отреди свободно застрояване в Предимно производствена устройствена зона - означена като Пп, конкретно предназаначение на имота „за фотоволтаична електроцентрала“, в изпълнение на ОУП.

3. Изработен, процедиран и одобрен е със Заповед № 713/10.08.2023г. на Кмета на Община Смядово, подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/, като се променя предназначението на ПИ 67708.121.120 по КККР от земеделска земя, с НТП нива и се отреди свободно застрояване в Предимно производствена устройствена зона - означена като Пп, конкретно предназаначение на имота „ за фотоволтаична електроцентрала“, в изпълнение на ОУП.

4. Изработен, процедиран и одобрен е със Заповед № 715/10.08.2023г. на Кмета на Община Смядово, подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/, като се променя предназначението на ПИ 67708.124.126 по КККР от земеделска земя, с НТП неизползвана нива (угар, орница) и се отреди свободно застрояване в Предимно производствена устройствена зона - означена като Пп, конкретно предназаначение на имота „ за фотоволтаична електроцентрала“, в изпълнение на ОУП.

5. Изработен, процедиран и одобрен е със Заповед № 746/22.08.2023г. на Кмета на Община Смядово, подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/, като се променя предназначението на ПИ 67708.125.11 по КККР от земеделска земя, с НТП неизползвана нива (угар, орница) и се отреди свободно застрояване в Предимно производствена устройствена зона - означена като Пп, конкретно предназаначение на имота „ за фотоволтаична електроцентрала“, в изпълнение на ОУП.

6. Изработен, процедиран и одобрен е със Заповед № 716/10.08.2023г. на Кмета на Община Смядово, подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/, като се променя предназначението на ПИ 67708.148.41 по КККР от земеделска земя, с НТП нива и се отреди свободно застрояване в Предимно производствена устройствена зона - означена като Пп, конкретно предназаначение на имота „ за фотоволтаична електроцентрала“, в изпълнение на ОУП.

7. Изработен, процедиран и одобрен е със Заповед № 717/10.08.2023г. на Кмета на Община Смядово, подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/, като се променя предназначението на ПИ 67708.202.36 по КККР от земеделска земя, с НТП нива и се отреди свободно застрояване в Предимно производствена устройствена зона - означена като Пп, конкретно предназаначение на имота „ за фотоволтаична електроцентрала“, в изпълнение на ОУП.

8. Изработен, процедиран и одобрен е със Заповед № 748/22.08.2023г. на Кмета на Община Смядово, подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/, като се променя предназначението на ПИ 67708.202.881 по КККР от земеделска земя, с НТП нива и се отреди свободно застрояване в Предимно производствена устройствена зона - означена като Пп, конкретно предназаначение на имота „за фотоволтаична електроцентрала“, в изпълнение на ОУП.

9. Изработен, процедиран и одобрен е със Заповед № 718/10.08.2023г. на Кмета на Община Смядово, подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/, като се променя предназначението на ПИ 67708.207.989 по КККР от земеделска земя, с НТП нива и се отреди свободно застрояване в Предимно производствена устройствена зона - означена като Пп, конкретно предназаначение на имота „ за фотоволтаична електроцентрала“, в изпълнение на ОУП.

10. Изработен, процедиран и одобрен е със Заповед № 714/10.08.2023г. на Кмета на Община Смядово, подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/, като се променя предназначението на ПИ 67708.207.1045 по КККР от земеделска земя, с НТП неизползвана нива (угар, орница) и се отреди свободно застрояване в Предимно производствена устройствена зона - означена като Пп, конкретно предназаначение на имота „ за фотоволтаична електроцентрала“, в изпълнение на ОУП.

11.Изработен, процедиран и одобрен е със Заповед № 77/25.01.2023г. на Кмета на Община Смядово, подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/, като се определя застрояване в имот с идентификатор 67708.307.316 по КККР на гр.Смядово „за малкоетажно жилищно застрояване", устройствена зона за малкоетажно жилищно застрояване - означена като (Мж), в изпълнение на ОУП.

12. Изработен, процедиран и одобрен е със Заповед № 415/09.05.2023г. на Кмета на Община Смядово, подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/, като с плана за застрояване се променя предназначението на УПИ III-1028 в кв. 92А, гр. Смядово, с идентификатор 67708.308.67 по КК и КР, от “Резервен терен” в “за малкоетажно жилищно застрояване”, устройствена зона за малкоетажно жилищно застрояване – означена като (Мж), в изпълнение на ОУП.

13. Изработен, процедиран и одобрен е със Заповед № 666/25.07.2023г. на Кмета на Община Смядово, подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/, като се определя застрояване в поземлен имот с идентификатор 67708.308.390 по КККР на гр.Смядово, „за малкоетажно жилищно застрояване“ устройствена зона за малкоетажно жилищно застрояване – означена като (Жм)), в изпълнение на ОУП.

14. Изработен, процедиран и одобрен е със Заповед № 599/03.07.2023г. на Кмета на Община Смядово, подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/, като за УПИ IV - 439, кв.94 в гр. Смядово, представляващ поземлен имот с идентификатор 67708.307.439 по кадастралната карта на гр. Смядово, общ. Смядово, се изменя устройствена зона от „обществено-обслужващи дейности - Оод“ се урегулира за устройствена зона за «малкоетажно жилищно застрояване – означена като (Жм), в изпълнение на ОУП.

15. Изработен, процедиран и одобрен е със Заповед № 790/07.09.2023г. на Кмета на Община Смядово, подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/, като се урегулира ПИ с идентификатор 67708.308.540 и се променя предназначението от “Жилищно строителство” в „терен на заведение за социални грижи”, устройствена зона „за обществено обслужващи дености”, – означена като (Оод), в изпълнение на ОУП.

16. Процедира се - с Решение №15/21.11.2023г. е разрешено изработването на ПУП-ПР и одобрено задание за разширяване на регулационните граници на неурегулирани поземлени имоти в гр.Смядово и с.Веселиново с цел включването им в регулационните граници на населените места и създаване на улична мрежа и УПИ за тази част от предвижданията за разширяване на строителния полигон, съгласно предвижданията на ОУП.

Създаването на улична мрежа в строителните полигони осигурява необходимата планова основа за финансиране със собствен или външен финансов ресурс за изграждане, поддържка и реновиране на публичните пространства и техническата инфраструктура, обезпечаваща имотите в махалите. То е част от цялостното урегулиране на урбанизираната територия и от прилагането на ОУП на община Смядово.

Урбанизацията е дългосрочен процес и поради тази своя особеност се развива при различни обществено – икономически и устройствени условия за територията. В тази връзка и по реда и условията, определени със Закона за устройство на територията, Закона за кадастъра и имотния регистър и свързаните с тях други нормативни актове, в общинска администрация Смядово са процедирани множество проекти за изменение на действащи планове – подробни устройствени, кадастрални, като строго е съблюдавано съответствието им с предвижданията на Общия устройствен план на община Смядово.

С. ОТНОСНО КАДАСТРАЛНИ КАРТИ

1. На територията на Община Смядово има три одобрени кадастрални карти за урбанизираната територия на следните населени места:

– гр. Смядово, одобрена със Заповед № РД-18-54/11.09.2007 г., изд. ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК – урбанизирана и неурбанизирана територия;

– с. Риш, одобрена със Заповед № РД-18-100/06.12.2021 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК;

- с. Черни връх, одобрен със Заповед № РД-18-101/06.12.2021 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

2. За останалите населени места на територията на общината, в ДВ, бр. 85 от 10.10.2023 г. са обнародвани заповеди на изпълнителния директор на АГКК, за приети кадастралната карта и кадастралните регистри на недвижимите имоти за урбанизираните

територии в землищата на с. Александрово, с. Бял бряг, с. Веселиново, с. Желъд, с. Кълново, с. Ново Янково, с. Янково, община Смядово, обл. Шумен.

D. ПРЕДИНВЕСТИЦИОННИ ОБЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕНИ ПРОУЧВАНИЯ И КОНЦЕПТУАЛНИ РЕШЕНИЯ ЗА ОБЛИКА НА ГРАДСКИТЕ ПРОСТРАНСТВА И АРХИТЕКТУРНИ АНСАМБЛИ.

Община Смядово има систематизирана, но не навсякъде актуализирана планова основа за устройствено планиране и разнообразни разработки на инвестиционни проекти за осигуряване на проектна готовност при кандидатстване за външно финансиране за реализация на мерки и мероприятие по благоустрояване на територията на общината.

За създаването на устойчива култура в планираното, изграждането, поддръжката е обновяването на градската среда от февруари 2023г. са действащи технически указания, като допълнителни изисквания към обема и съдържанието на инвестиционните проекти за нови сгради, съоръжения и архитектурни ансамбли и при основен ремонт, реконструкция, пристрояване и надстрояване на съществуващи сгради, съоръжения и техните елементи, касаещи, прилагането на мерки за енергийна ефективност.

II. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОДОБРЕНИЯ ОУП НА ОБЩИНА СМЯДОВО ПО РАЗВИТИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА

1. За развитие на електроснабдителната инфраструктура

Всички населени места в общината са електроснабдени, както и основните производствени и складови територии. В общината захранването се извършва от подстанция „Юбилейна" 110/20 kV, през общината преминават двата електропровода ВЛ 110 kV Благово и ВЛ 110 kV Боряна, всички те се подържат и са собственост на ЕСО ЕАД.

Поддържането на електроразпределителната мрежа (20 kV) и съоръженията към нея на територията на община Смядово, както и електроснабдяването, се осъществява от ЕНЕРГО – ПРО Варна ЕАД (собственик на съоръженията).

Съществуващите съоръжения имат капацитет към тях да се присъединят, както нови потребители на електро енергия, така и малки производители на електроенергия от Алтернативни източници на електроенергия.

На територията на бившия химически завод, на площ от около 150 дка е процедиран, одобрен и издадено разрешение за строеж за обект „ Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 15MWac и трасе кабели СрН до подстанция в ПИ 67708.282.534"

През август 2023 г. има внесен проект в СГКК в изпълнение на Решение №349 по Протокол №9 от 29.09.2022г. , във връзка с промяна на предназначението на 900 кв.м. земеделска земя, ПОС от ПИ с идентификатор 67708.99.79 по КККР на гр. Смядово, НТП – пасище, за изграждане на открита разпределителна уредба ОРУ 110 kV на подстанция „Юбилейна", навираща се в ПИ с идентификатор 67708.99.78 по КККР на гр. Смядово. Към момента се процедира инвестиционното намерение в РИОСВ Шумен.

2. За развитие на водоснабдителна и канализационна инфраструктура

Водоснабдяването в Общината се извършва от собствени водоизточници. Изградени са различни видове кладенци и каптажи, чрез които се доставя питейна вода до всички населени места. Водоснабдяването за питейно-битови и промишлени нужди в общината се осъществява посредством каптажи, шахтови кладенци и тръбни кладенци. На територията на Община Смядово няма не водоснабдени населени места. Във всяко населено място има изградени резервоари.

През 2023г. се възложи и извърши обследване на водопроводната мрежа в следните населени места: Кълново, Ново Янково, Бял бряг, Жълъд, Черни връх, Веселиново и

Александрово. Изготвени са задания за проектиране и е обявена обществена поръчка с предмет: „Изработка на инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ във връзка с дейности по рехабилитация и реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа на с. Желъд, с. Веселиново, с. Ново Янково, с. Александрово, с. Бял Бряг, с. Черни Връх, с. Кълново, Община Смядово, Област Шумен“

През отчетната година не са извършвани никакви действия за доизграждане на канализационната мрежа, като основната причина за това е липса на финансиране, предвид разпоредбата на чл. 127, ал. 1 и 2 от Закона за водите.

Община Смядово има разработен „Технически проект за изграждане на пречиствателна станция за отпадъчни води гр. Смядово и довеждаща инфраструктура – ел. захранване, довеждащ път, довеждащ водопровод и довеждащ колектор“. Има издадено Решение №ШУ-47-ПР/2022 г. от директора на РИОСВ – Шумен за преценяване необходимостта от извършване на оценка за въздействие върху околната среда (ОВОС).

Работният проект е съгласуван без забележки и от ВиК – Шумен.

С оглед нехарактерните показатели за битово-фекални отпадъчни води, определени в „Разрешително за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти № 2314 0027/13.07.2012г. на Община Смядово“, в края на 2022 г. Община Смядово започна процедура за изменение на Разрешително №2314 0027/13.07.2012г., чрез промяна на показателите на пречистените отпадъчни води – отпадане на част от тях и уеднаквяване с показателите заложени в технически проект за ГПСОВ-Смядово. През 2023 година има издадено Решение №142/29.09.2023 г. на Директора на Басейнова дирекция „Черноморски район“ за изменение и продължаване срока на действие на Разрешително №2314 0027/13.07.2012 г., изменено с Решение №1052/12.02.2013 г., продължено с Решение №138/23.12.2016 г., продължено и изменено с Решение №41/27.03.2019 г., за ползване на воден обект: река Селска, за заустване на отпадъчни води за експлоатация на канализационната система на град Смядово.

Към момента техническия проект за изграждане на пречиствателна станция за отпадъчни води гр. Смядово е на етап подготовка на проектната документация необходима за кандидатстване пред ПУДООС за безвъзмездна финансова помощ .

През 2023 г. е издадена Заповед №СОЗ – 5/20.04.2023 г. от Директора на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ за изменение на Заповед № 15/17.01.2012 г. и учредяване на СОЗ, както следва: Санитарно-охранителна зона около ВГ Смядово, състояща се от шахтови кладенци ШК – 5,6,7,8,9 и 10 предназначени за обществено питейно – битово водоснабдяване на гр. Смядово, общ. Смядово, обл. Шумен.„

Със Заповед № 18-12825-16.11.2023г. на Началник на СТКК- Шумен е поправена ЯФК на кадастралната карта, като е нанесен правилно пояс I на СОЗ на ШК 6, като следва да се започне процедурата за съставяне на акт за публична общинска собственост.

Общинска администрация Смядово е поела ангажимента за снабдяването с нотариално заверена декларация – съгласие от собствениците /наследниците/ на ПИ с идентификатор 87429.17.9 в землището на с.Янково, в който имот попада водоизточник каптаж 1 „Халъл Чешма“ от ВС Ново Янково, във връзка със спряна процедура по чл.54, ал.1 т.5 от АПК за издаване на Разрешително за горецитирания водоизточник.

1. За развитие на републиканската, общинска пътна мрежа и железопътна инфраструктура

Със съседните общини транспортното обслужване се осъществява по второкласен път II - 73 /Шумен - Карнобат/ и три третокласни III - 7301 /Ивански - Дългопол/, III - 7302 /Смядово - Преслав/, III - 7304 /Риш - Върбица/, като те обслужват половината от населените места от общината. Останалите населени места се обслужват единствено от общински пътища с обща дължина 20.28км.

Общинските и местни пътища от територията на Община Смядово са описани в следната таблица:

№	Път №	Стар номер	Наименование на пътя	от км.	до км.	Дълж. в км.
1	SHU1133	73014	/II -73, Смядово - Веселиново/ - жп. гара Смядово - Смядово /III-7302/	0,000	1,900	1.900
2	SHU1137	73019	/II -73/ Веселиново-Граница общ.(Смядово-Дългопол) - Поляците - Партизани /III- 7301/	0,000	5,500	5.500
3	SHU2131	73009 M2	/III -7301, Янково-Желъд/ - Черни връх Дом за жени с психични разстройства	0,000	4,500	4,500
4	SHU2134	73015	/III -7301, Кълново - Желъд / Янково - Бял бряг	0,000	2,630	2,630
5	SHU3130	73007	/III -7301, Янково - Желъд / Ново Янково	0,000	1,500	1,500
6	SHU3132	73013	/II -73, Радко Димитриево - Смядово/ - Кълново/ III -7301/	0,000	2,050	2,050
7	SHU3135	73018	/II - 73, Веселиново – п.к. III-7304 - Риш/ - Александрово	0,000	1,500	1,500
8	SHU3136	M3	/SHU2134 – Янково - Бял бряг - жп спирка Бял бряг	0,000	0,700	0,700
			ОБЩО:			**20,280**
1	МП	73026	разклон Риш - стар път	0,000	2,700	2,700
2	МП		/II-73/ - Промишлена зона гр.Смядово	0,000	5,047	5,047
3	МП	73015	/II-73/ - Бял бряг		5,000	5,000
			ОБЩО:			**13,747**

Дължината на републиканската пътна мрежа на територията на общината е следната:

- главен път II-73 - Шумен - Карнобат дължина 25,920 км, асфалтобетон, от км. 17.565 до 43.485.
- главен път III - 7302 – Смядово - Велики Преслав – дължина 6,930 км. Асфалт обетон, от км. 0.000 до 6.930.
- главен път III - 7301 – Ивански - Партизани, дължина 16,500 км., асфалтобетон, от км.5.030 до 21.530.
- главен път III - 7304 - отбивка за с. Риш - Тушовица, дължина 10,378 км., асфалтобетон, от км.0.000 до 10.378.

Общата дължина на републиканската пътна мрежа е 59.728 км.

През януари 2023 г. са започнати СМР по изпълнение на обект: „Рехабилитация на общински път SHU2131/-7301, Янково – Желъд / - Черни връх – Дом за жени с психични

разстройства, участък с дължина 2,040 км от начало на регулация н с.Черни връх до Дом за жени с психични разстройства“ , към декември 2023г. е съставен констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15), съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

В края на 2023г. Агенция пътна инфраструктура е започнала проучване, съгласуване и събиране на изходни данни от експлоатационните дружества, във връзка с изготвянето на проект за обект: „Път II - 73 - Шумен- Радко Димитриево – Смядово – Веселиново – Лозарево- Карнобат“ , от км 0+000.00 до км 43+500.00.

Железопътна инфраструктура

На територията на общината преминава железопътна линия № 26 Шумен – Комунари. В рамките на общината са разположени 3 прелеза: км 25+340 – гара Смядово, км 32+995 и км 38+808 в междугарие Смядово – Комунари. Освен ж.п. гара при гр.Смядово съществуват и ж.п. спирки при с. Бял бряг и с. Желъд.

Техническото състояние на релсо-траверсовата скара е добро и гарантира заложените в графика за движение на влаковете скорости.

III. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОДОБРЕНИЯ ОУП НА ОБЩИНА СМЯДОВО ПО КУЛТУРНО – ИСТОРИЧЕСКОТО НАСЛЕДСТВО /КИН/

С ОУП община Смядово се обособяват терени с режим на превантивна устройствена защита за опазване на недвижимото културно наследство, с които се запазва фактическото им ползване, без да се влошава техните качества.

Всички визи за проектиране, издаден от Главния архитект, и инвестиционни проекти за строителство, за тези територии се следи стриктно за съгласуване с Министерство на културата. Инвестиционните проекти за обектите на строителството, попадащи в охранителната зона на обект НКЦ, се съгласува с Министерство на културата. Строителството и въвеждането в експлоатация е съгласно предписанията на МК.

За отчетения период не са постъпили инвестиционни намерения, попадащи в обхват на обект с НКЦ.

IV. МЕРКИ ЗА НАБЛЮДЕНИЕ И КОНТРОЛ ПРИ ПРИЛАГАНЕТО НА ПЛАНА, ВКЛЮЧИТЕЛНО НА МЕРКИТЕ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ ИЛИ ВЪЗМОЖНО НАЙ-ПЪЛНО ОТСТРАНЯВАНЕ НА ОУП НА ОБЩИНА СМЯДОВО, СЪГЛАСНО СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА №ШУ-2-2/2022 Г. ОТ РИОСВ ГР. ШУМЕН:

Съгласно т. II от Становище по екологична оценка №ШУ-2-2/2022 г. от РИОСВ гр. Шумен, Община Смядово следва да изготвя годишен доклад по наблюдение и контрола при прилагането на ОУП на Община Смядово, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУПО, който да бъде предоставен в РИОСВ гр. Шумен, всяка следваща година преди ежегодния доклад за изпълнение на ОУП по реда на чл.127, ал.9 от ЗУТ.

➢ ***Мерки за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от прилагането на ОУП на Община Смядово.***

А. Общи мерки:

1. Всички инвестиционни предложения, за които се изисква провеждане на процедура по ОВОС/ЕО по реда на Глава шеста от ЗООС и оценка на степента на въздействие с предмета и целите на опазване на защитени зони по реда на ЗБР се одобряват по реда на специален закон само след постановяване на акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с поставените условия в издадените актове.

2. През 2023 г. не са постъпвали инвестиционни предложения за изграждане на нови предприятия и/или съоръжения, попадащи в обхвата на Глава седма от ЗООС. При постъпване на подобни, същите ще се одобряват по реда на съответния специален закон само след съгласуване от директора на РИОСВ, гр. Шумен.

3. Спазено е условието за поддържане на безопасните разстояния в околностите на предприятията и съоръженията с нисък и висок рисков потенциал, като не е допуснато разполагането на нови жилищни райони, обекти и площи с обществено предназначение, зони за отдих, големи транспортни пътища, както и до райони с особена природозащитна чувствителност и обекти на културно-историческото наследство, с цел тяхното опазване.

Б. При прилагането на ОУПО се спазват стриктно правилата и мерките, които са отразени в изискванията на т. Б от Становище №ШУ-2-2/2022 г. от РИОСВ гр. Шумен

- ***Мерки за наблюдение и контрол при прилагането на ОУП на Община Смядово***

Наблюдението и контрола на въздействията върху околната среда при прилагането на ОУП на община Смядово се извършва въз основа на следните мерки:

Мерки	Индикатори	Отговорност	Докладване за 2023 г.
Проектиране и изграждане на пречиствателна станция за третиране на отпадъчни води	Изградена ПСОВ-отношение на количеството отпадъчни води, подлагани на пречистване към общото количество отпадъчни води на територията на общината, %	Община Смядово, „ВиК“ ООД	Община Смядово има разработен „Технически проект за изграждане на пречиствателна станция за отпадъчни води гр. Смядово и довеждаща инфраструктура – ел. захранване, довеждащ път, довеждащ водопровод и довеждащ колектор“. За техническият проект е проведена процедура по реда на глава 6 от ЗООС и/или чл.31 от ЗБР и има издадено Решение №ШУ-47-ПР/2022 г. от директора на РИОСВ – Шумен за преценяване необходимостта от извършване на оценка за въздействие върху околната среда (ОВОС). Работният проект е съгласуван без забележки от ВиК – Шумен. С оглед нехарактерните показатели за битово-фекални отпадъчни води, определени в „*Разрешително за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти № 2314 0027/13.07.2012г. на Община Смядово*“, в края на 2022 г. Община Смядово започна процедура за изменение на Разрешително №2314 0027/13.07.2012г., чрез промяна на показателите на пречистените отпадъчни води – отпадане на част от тях и уеднаквяване с показателите заложени в технически проект за ГПСОВ-Смядово. През 2023 година има издадено Решение №142/29.09.2023 г. на Директора на Басейнова дирекция „Черноморски район“ за изменение и продължаване срока на действие на Разрешително №2314 0027/13.07.2012 г., изменено с Решение №1052/12.02.2013 г., продължено с Решение №138/23.12.2016 г.,

			продължено и изменено с Решение №41/27.03.2019 г., за ползване на воден обект: река Селска, за заустване на отпадъчни води за експлоатация на канализационната система на град Смядово. Към настоящият момент, техническия проект за изграждане на пречиствателна станция за отпадъчни води гр. Смядово е на етап подготовка на проектната документация необходима за кандидатстване пред ПУДООС за безвъзмездна финансова помощ .
Реконструкция и рехабилитация на водопроводна мрежа	Километри от водопроводната мрежа-рехабилитирани и реконструирани	Община Смядово, „Вик“ ООД	През отчетната година в Община Смядово не са реализирани действия за рехабилитация и реконструкция на водопроводната мрежа. През 2023г. се възложи и извърши обследване на водопроводната мрежа в следните населени места: Кълново, Ново Янково, Бял бряг, Жълъд, Черни връх, Веселиново и Александрово. Изготвени са задания за проектиране и е обявена обществена поръчка с предмет: *„Изработка на инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ във връзка с дейности по рехабилитация и реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа на с. Желъд, с. Веселиново, с. Ново Янково, с. Александрово, с. Бял Бряг, с. Черни Връх, с. Кълново, Община Смядово, Област Шумен*“
Контрол на качеството и количеството на водата за питейно-битово водоснабдяване	Загуби на питейна вода, %	Община Смядово, „ВиК“ ООД	По данни от „ВиК – Шумен“ ООД гр. Шумен, отчетените загуби за 2023 г. са 59,55 %.
До/изграждане на канализационна мрежа	% от населението на територията на общината,	Община Смядово, „ВиК“ ООД	Общата дължина на изградена канализационна мрежа в град Смядово е 19 781 м или 65 %.

	обслужвано от канализационната мрежа. /километри изградена канализационна мрежа		През отчетната 2023 година не са извършвани никакви действия за доизграждане на канализационната мрежа, като основната причина за това е липса на финансиране, предвид разпоредбата на чл. 127, ал. 1 и 2 от Закона за водите.
Съобразяване на режима на СОЗ при подробното устройствено планиране и проектиране	Брой издадени становища и предписания, относно СОЗ	Община Смядово, БДЧР Смядово	През 2023 г. е издадена Заповед №СОЗ – 5/20.04.2023 г. от Директора на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ за изменение на Заповед № 15/17.01.2012 г. и учредяване на СОЗ, както следва: Санитарно-охранителна зона около ВГ Смядово, състояща се от шахтови кладенци ШК – 5,6,7,8,9 и 10 предназначени за обществено питейно – битово водоснабдяване на гр. Смядово, общ. Смядово, обл. Шумен. Със Заповед № 18-12825-16.11.2023г. на Началник на СТКК- Шумен е поправена явна фактическа грешка /ЯФК/ на кадастралната карта, като е нанесен правилно пояс I на СОЗ на ШК 6, като следва да се започне процедурата за съставяне на акт за публична общинска собственост. Общинска администрация – Смядово е поела ангажимента за снабдяването с нотариално заверена декларация – съгласие от собствениците /наследниците/ на ПИ с идентификатор 87429.17.9 в землището на с. Янково, в който имот попада водоизточник каптаж 1 „Халъл Чешма“ от ВС Ново Янково, във връзка със спряна процедура по чл.54, ал.1 т.5 от АПК за издаване на Разрешително за горецитирания водоизточник.
Контрол за нерегламентирано депониране на отпадъците	Площ, заети с нерегламентирани изхвърляни	Община Смядово	На територията на Община Смядово, замърсяванията са в резултат от локални и незаконни сметища (струпване на всякакъв вид

	отпадъци, дка		отпадъци, най-вече битови и строителни) около населените места. Образуват се периодично и своевременно се почистват. Една от причините за тяхното образуване е недостатъчната екокултура и липсата на отговорно отношение на недобросъвестни жители от общината. През 2023 г. са предприети следните мерки за преустановяване на образуването на нерегламентирани замърсявания в Община Смядово и организиране на тяхното почистване: - Издадена е Заповед № 192/23.02.2023 г. на кмета на Община Смядово до кметове и кметски наместници по населените места в Община Смядово и Директора на Общинско предприятие „Чистота, озеленяване, благоустройство и охрана“, гр. Смядово (ОП „ЧОБиО, гр. Смядово) за извършване на проверка и установяване на незаконни сметища на територията на населеното място. - Ежедневно инспекторите, назначени към ОП „ЧОБиО“, гр. Смядово обхождат „критичните точки“ и предпочитаните места за изхвърляне на отпадъци. Замърсяванията се почистват със средства от общинския бюджет. При установяване на виновните, същите се санкционират по реда на общинските наредби. За установени нарушения по Наредба №1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата и общинското имущество на територията на община Смядово през 2023 г. са съставени общо **44** броя актове за установяване на административно нарушение и са издадени **25** броя наказателни постановления, от които **13** души са дадени на частен съдебен изпълнител.

			- Ежегодно Община Смядово обявява Кампании по почистване – „Пролетно почистване“, което се извършва преди Великден; обявяване на проектна процедура „Фонд Граждански инициативи“, чийто приоритет е свързан с организиране на почистване и обновяване на общински площи, чрез доброволен труд от граждани; участие в инициативата „Да изчистим България заедно“ От началото на месец март 2023 г. до края на годината, Общинска администрация – Смядово проведе редица информационни дни сред гражданите, социални и учебни заведения на територията на общината за информиране и представяне на мерки за предотвратяване образуването на битови отпадъци и подготовка за повторна употреба и рециклиране.
Опазване на културно-историческото наследство	Брой засегнати и нарушени културни ценности, спрямо общия брой културни ценности на територията на общината	Община Смядово, Регионален исторически музей Шумен	За отчетения период не са постъпвали инвестиционни намерения, попадащи в обхват на обект с НКЦ. През 2023 г. няма засегнати и нарушени културни ценности, спрямо общия брой културни ценности на територията на общината
Изграждане на площадка за строителни отпадъци	% на населението обхванато от услугата, % на количествата отпадъци, с които се намалява обемът на постъпващите в регионалното депо или инсталация за СО отпадъци	Община Смядово, РИОСВ гр. Шумен	100 % от населението на Община Смядово е обхванато от системата за разделно събиране на строителни отпадъци, образувани от ремонтна дейност от домакинствата. За управлението на строителните отпадъци Общинска администрация – Смядово предоставя услуга на своите граждани за временно събиране на строителни отпадъци. Отпадъците се събират до обособена площадка ПИ с идентификатор 67708.307.493 по кадастралната карта на град Смядово, до

			предаването им на лице притежаващо документ по чл. 35 от ЗУО. Площта на площадката е 2646 кв.м и с капацитет, прогнозно количество отпадък - около 165 тона годишно, съобразен с изискванията на Наредба № 7/2004г. за изискванията, на които трябва да отговарят площадките за разполагане и третиране на отпадъци. Дейностите, които се извършват на площадката са: • Приемане на строителни отпадъци от бита, годни за повторна употреба; • Оценка на състоянието и необходимите ресурси за техния ремонт, с цел привеждането им в състояние на годност за повторна употреба; • Временно събиране на отпадъци останали от ремонтните дейности или негодни за повторна употреба, преди предаването им за последващо оползотворяване и/или обезвреждане; Площадката за строителните отпадъци е предвидена с основна дейност - временно събиране. На терена не се извършват действия по трошене, мелене или фракциониране на отпадъците. Количествата отпадъци, с които се намалява обемът на постъпващите в регионалното депо или инсталация за СО отпадъци е приблизително с 1,2 %

Рекултивация на съществуващото депо. Рекултивация на нарушени терени.	Брой възстановени терени, площ.	Община Смядово	На територията на община Смядово е разположено общинското депо за битови отпадъци, на 7 km. северно от гр. Смядово в поземлен имот с идентификатор 67708.95.613, м. „Грибаков дол", с площ от 13 656 м^2. Общинското депо за твърди битови отпадъци в гр. Смядово е с прекратена експлоатация, съгласно Заповед №298/10.06.2008г. на Директора на РИОСВ Шумен, тъй като не отговаря на нормативните изисквания. Общата площ на която са депонирани отпадъци е около 14 декара. Общинска администрация – Смядово разполага с разработен и одобрен технически проект *„Закриване, рекултивация и мониторинг на общинско депо за битови отпадъци – гр. Смядово"*, който включва повърхностно запечатване, чрез изграждане на горен изолиращ екран, изграждане на газоотвеждаща и дренажна система, биологична рекултивация и мониторингови наблюдения. За техническият проект има издадено Решение №ШУ-48-ПР/2022 г. от директора на РИОСВ – Шумен за преценяване необходимостта от извършване на оценка за въздействие върху околната среда (ОВОС). През 2022 – 2023 г. предвид откритата се възможност Община Смядово да кандидатства за отпускане на безвъзмездна финансова помощ за изпълнение на проект „Закриване, рекултивация и мониторинг на общинско депо – гр. Смядово" от ПУДООС и вземайки под внимание, че предвиденият за изграждане обект е от първостепенно значение за община Смядово съгласно разпоредбата на § 1 , т. 6, пр. пето от Допълнителните разпоредби на Закона за общинската собственост, Община

			Смядово стартира с процедура за изменение, чрез продължаване срока на валидност на Решение №КЗЗ-17 от 22.09.2012 г., с което е променено предназначението на 9 256 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на обект: „Депо за неопасни битови отпадъци“ част от ПИ 67708.95.613 по КККР на гр. Смядово, местност „Грибаков дол“, общ. Смядово, обл. Шумен. С Удостоверение №РД42-4/09.02.2023 г. Министерството на земеделието удостоверява, че горепосоченото предназначение е променено. През отчетната 2023 година не са извършвани действия по рекултивация на съществуващото депо в град Смядово, поради променени критерии за финансиране от ПУДООС.
Да не се допуска разполагане на нови УЗ, сгради и съоръжения в диаметър, по-малък от определените, актуални и последно одобрени ДБ/ДППГА	Брой извършени комплексни оценки на риска.	Община Смядово	През отчетната 2023 година не са постъпвали искания за изграждане на нови УЗ и сгради в диаметър, по-малък от определеният и последно одобрен Доклад за безопасност на „Караш инвест“ ООД – Габрово. Към настоящият момент в Общинска администрация – Смядово се процедира одобряването на Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл. 150, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за обект*: „Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 15MWac и трасе кабели СрН до подстанция в ПИ 67708.282.534*" През отчетната година не е възлагана и извършвана комплексна оценки на риска.

За упражняване на стратегическия контрол по изпълнение и управление на процеса по прилагане на ОУП на община Смядово се предоставя годишен доклад от Кмета на община Смядово на:

1. РИОСВ – Шумен в качеството си на контролен орган по мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на плана;
2. Общински съвет – Смядово в качеството на орган по чл.17, ал.1, т.2 от ЗМСМА да решава самостоятелно всички въпроси от местно значение , които законът е представил в неговата компетентност в сферата на устройството и развитието на територията на общината и на населените места в нея.

ИВАНКА ПЕТРОВА
Кмет на Община Смядово

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
Съгласували: от Регламент(ЕС)2016/679
Димитрина Маринова
Заместник-кмет на Община Смядово

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
арх. Огнян Гърбев от Регламент(ЕС)2016/679
Главен архитект на община Смядово

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
Изготвили: от Регламент(ЕС)2016/679
Инж. Росица Савева
Началник отдел „ТСУТО“

Мирела Ганчева Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
Спец. „Еколог“ от Регламент(ЕС)2016/679

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

Изх. № ОА-326-(3)
10...04. 2024 г.

22-00-60
10.04.24

ДО
ИВАНКА ПЕТРОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА СМЯДОВО
ГР. СМЯДОВО

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

ОТНОСНО: Доклад за изпълнението на ОУПО Смядово за 2023 г., представен в съответствие с чл. 30. ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на ЕО на планове и програми* (Наредбата за ЕО)

УВАЖАЕМА Г-ЖО ПЕТРОВА,

В отговор на представения от Вас Доклад за изпълнението на ОУПО за 2023 г., на основание чл. 30, ал. 2 от Наредбата за ЕО, Ви уведомявам като възложител и като орган по одобряване на ОУПО:

Одобрявам доклада по наблюдението и контрола при прилагането на плана за периода януари-декември 2023г., чийто обхват е в отговорностите на Община Смядово, тъй като:

1. Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда за периода на прилагането на ОУПО са извършени въз основа на мерките, съгласувани със Становище по ЕО № ШУ-2-2/2022г. на РИОСВ гр. Шумен.

2. По Доклада за изпълнението на ОУПО Смядово за 2023г., на основание чл. 30, ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на ЕО на планове и програми* (Наредбата за ЕО), е проведена консултация по компетентност с БД „Черноморски район", гр. Варна и РЗИ гр. Шумен по отношение на изпълнение на мерките и условията в Становище по ЕО № ШУ-2-2/2022г. на РИОСВ гр. Шумен и са получени:

- Становище изх. № 05-11-578/А4/15.02.2024г., съгласно което БД „Черноморски район", гр. Варна няма забележки и допълнения по представения Годишен доклад за 2023 г. по наблюдение и контрол при прилагането на ОУПО Смядово.
- Становище изх. № 10-12-1/09.04.2024г., съгласно което РЗИ-Шумен няма забележки и препоръки относно представения Годишен доклад за 2023 г. по наблюдение и контрол при прилагането на ОУПО Смядово.

3. За периода на докладване януари-декември 2023г. няма установени неблагоприятни последствия върху околната среда от прилагането на ОУП на Община Смядово.

4. С прилагането на ОУП се постига хармонично единство със съществуващите природни и антропогенни елементи и специфичните социално-икономически условия на територията на общината.

С уважение,

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

СТЕЛА ИЛИЕВА
Директор на РИОСВ – Шумен

9700, гр.Шумен, ул.„Съединение"№71, ет.3
Тел: (+35954) 831-954, Факс: (+35954) 876-840
e-mail: riosv@riosv-shumen.eu www.riosv-shumen.eu