ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I"№2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
obshtina_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

Изх. № 04-00-28
12.04.2024 г.

Р Б
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. No 121
12.04.2024 г.
п.код 9820 гр.Смядово,обл.Шумен

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД СМЯДОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

ИВАНКА ПЕТРОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА СМЯДОВО

ОТНОСНО: Учредяване на вещно право на ползване върху 1055/38037 кв. м от поземлен имот с идентификатор 67708.170.476 по реда чл. 11, ал. 2 от Закона за пчеларството.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е Заявление с вх. №94-М-58/27.03.2024 г. от Митко Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕО)2016/679 Димитров за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от поземлен имот с идентификатор 67708.170.476, общинска собственост, за устройване и настаняване на постоянен пчелин върху площ от 1055 кв. м.

За имота е съставен АЧОС №1042/23.11.2011 г., вписан в СВ към АВ – гр. Велики Преслав с вх. рег. №4223/09.12.2011 г, Акт №130, том 12, дело №2125/2011 г.

Съгласно Кадастралната карта на гр. Смядово ПИ 67708.170.476 е горска територия с начин на трайно ползване – Друг вид дървопроизводителна гора, местност „Дълга чука", върху който при инвентаризацията на горските територии през 2021 г. попада част от отдел 265, подотдел „х".

Съгласно Горскостопански план на горите, собственост на Община Смядово, утвърден със Заповед №РД05-00123 от 27.06.2022 г. на Директора на РДГ – Шумен, отдел 265, подотдел „х" е семенна гора от цер, стопански клас – широколистен високостъблен, с площ от 23,8 ха и част от него попада върху поземлен имот с идентификатор 67708.170.476.

Местоположението на отдела е видно от приложената извадка от горска карта.

В Заявление с вх. №94-М-58/27.03.2024 г. Митко Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕО)2016/679 Димитров е приложил Удостоверение за регистрация на ЖО №ЗЖ1799/20.03.2024 г., с капацитет – 50 бр. пчелни семейства, рег. №9820-0400.

Съгласно чл. 11, ал. 2 от Закона за пчеларството/ЗП/ за устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства общините могат да учредяват право на ползване.

Съгласно чл. 12 от ЗП за учредяване право на ползване върху горски територии за устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства се прилагат разпоредбите на Закона за горите и Закона за общинската собственост, при спазване на условията в чл.13 от ЗП.

Територията на отдела попада в хипотезата на чл. 13, ал. 2 от ЗП.

След направена справка на сайта на БАБХ се установи, че публикувания Публичен регистър на пчелините е актуален към дата 11.03.2024 г., което не позволява удостоверяване на обстоятелството по чл. 70, ал. 5 от ЗГ, а именно дали заявителят е вписан в регистъра по чл. 8 от ЗП, поради това че същият е регистриран на 20.03.2024 г. Безспорно доказателство за вписването му обаче е представеното Удостоверение за регистрация на ЖО №ЗЖ1799/20.03.2024 г.

Съгласно разпоредбите на чл. 69, ал. 3, т. 2 и чл. 71, ал. 7 от Закона за горите, право на ползване върху поземлени имоти в горски територии за устройване на постоянни пчелини по смисъла на ЗП се учредява от Кмета на Общината безвъзмездно.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 11, ал. 2 от Закона за пчеларството, във връзка с чл. 39, ал. 3 и ал. 4 от ЗОС, чл. 113, ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 69, ал. 3, т. 2 и чл. 71, ал. 7 от Закона за горите, предлагам на Общински съвет – Смядово да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Дава съгласие да се учреди на Митко Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679 Димитров безвъзмездно право на ползване върху площ от **1055/38037 кв. м от поземлен имот с идентификатор 67708.170.476**, землище гр. Смядово, местност „Дълга чука“, представляващ горска територия - **отдел 265, подотдел „х“**, за настаняване и устройване на постоянен пчелин за срок от 10 (десет) години.
2. Правото на ползване се учредява за устройване на постоянен пчелин по смисъла на Закона за пчеларството при ограничително условие – ползване на имота само по предназначение и без позоваване на разпоредбите по чл. 17 от Закона за пчеларството и чл. 72 от Закона за горите.
3. Възлага на Кмета на Община Смядово да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху горепосочения имот.
4. На основание чл. 25 от ЗЗД, задължава ползвателят в едноседмичен срок след сключване на договора да представи документи, доказващи регистрацията на животновъдния обект на предоставеното място. В случай, че лицето не представи такива договора да се счита за прекратен по право.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Копие на вх. №94-М-58/27.03.2024 г. от Митко Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679 Димитров;
2. Копие на Удостоверение за регистрация на ЖО №ЗЖ1799/20.03.2024 г..;
3. Копие на Схема за разполагане на пчелин в ПИ 67708.170.476;
4. Копие на АЧОС №1042/23.11.2011 г.;
5. Копие на извадка от горска карта по Горскостопански план от 2021 г. на Община Смядово в мащаб 1:10 000;
6. Копие на Таксационно описание на отдел 265, подотдел „х“

ВНОСИТЕЛ:
ИВАНКА ПЕТРОВА Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679
Кмет на Община Смядово

Изготвил:
Ирена Вълчева Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679
Главен специалист ОСТ

ДО КМЕТА

НА ОБЩИНА СМЯДОВО

Общинска администрация
СМЯДОВО
Вх. № 94-И-58
27 03 2024г.

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

ЗАЯВЛЕНИЕ

ОТ МИТКО Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679 ДИМИТРОВ

адрес: Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

тел. за контакти: Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

Госпожо кмет,

Моля да ми бъде учредено безвъзмездно право на ползване върху част от поземлен имот с идентификатор 6708.170.476 с площ от 1055 кв. м за устройване и настаняване на пчелин по реда на чл. 11 от Закона за пчеларството и чл. 70, ал. 5 от Закона за горите.

Желаната от мен площ попада в отдел 265, подотдел „Х" - общинска собственост.

Прилагам:

1. Схема за разполагане на пчелин в ПИ 67708.170.476;
2. Удостоверение за регистрация

С уважение, Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

Митко Димитров

Дата: 27.03.2024

гр. Смядово

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Българска агенция по безопасност на храните
Областна дирекция по безопасност на храните Шумен

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА РЕГИСТРАЦИЯ НА ЖИВОТНОВЪДЕН ОБЕКТ

№ 1799 / 20.03. 2024 г.

Областната дирекция по безопасност на храните гр.Шумен
с настоящето удостоверява, че животновъден обект /вид/: **Пчелин**
предназначен за отглеждане на /вид животни/: **пчелни семейства**
с капацитет: **50 бр. пчелни семейства**
отговорно лице /собственик или ползвател/: **Митко** Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679 **Димитров**

Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

Булстат/ЕГН : Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679
намиращ се в землището на гр. Смядово, общ. Смядово, обл. Шумен,
УПИ, ЕКАТТЕ , имот с идентификатор № 67708.307.345, ул. „Тутракан" № 34
с GPS координати: x 43.0587 y 27. 0092
отговаря на ветеринарномедицинските изисквания.

Технология на отглеждане на животните: дадан-блат

Обектът е одобрен с протокол /становище от дата 20.03.2024 г. от комисия, назначена със заповед №: 218/15.03.2024 г. на директора на ОДБХ – гр.Шумен

Обектът е вписан в регистър на ОДБХ Шумен и в ИИС на БАБХ, ВетИС с ветеринарен регистрационен №

9	8	2	0	-	0	4	0	0

Удостоверението се издава на основание Заявление за регистрация на животновъден обект с вх. № 1657/15.2024 г. в ОДБХ Шумен и чл. 137, ал. 6 или ал. 17 от Закона за ветеринарномедицинската дейност.

/вярното се подчертава/

Удостоверението се издава със срок **безсрочно** /дд.мм.гггг/.

/от - до или безсрочно/

ДИРЕКТОР:... Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679.... **/Д-р Катя Райкинска /**

☒ Гр. Шумен, п.к 9700, ул. „Съединение" №53
☎054/860 557, 🖷054/860 557, www.bfsa.egov.bg

СХЕМА ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ПЧЕЛИН

в поземлен имот с идентификатор 67708.170.476 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на град Смядово, община Смядово, област Шумен

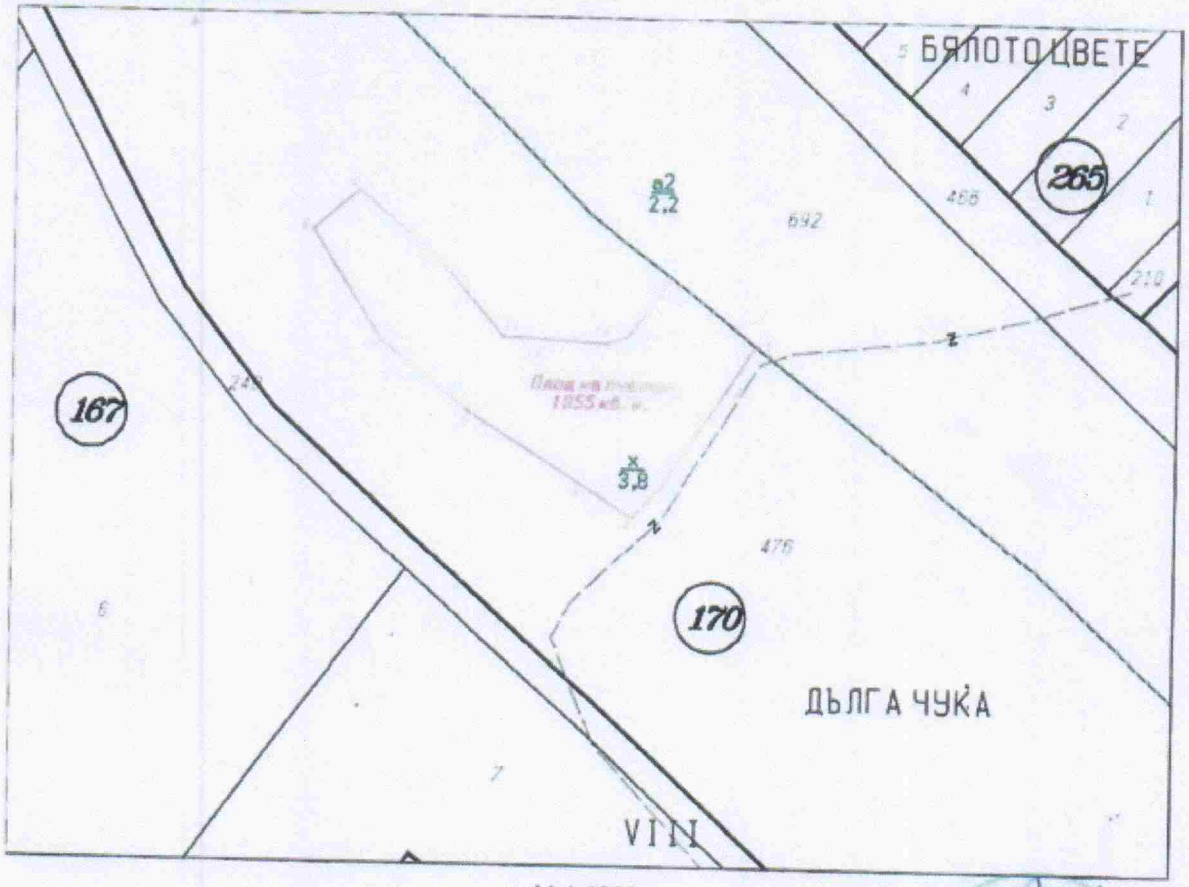
Пчелин с площ 1055 кв. м попада по:

- ✓ Горскостопански план на Община Смядово в **отдел 265, подотдел Х**, вид територия – Горско стопанство, вид подотдел – семенно насъждение, вид собственост – Общинска публична, вид гори – Шир. високостъблени, площ 3,804 ха.;
- ✓ Кадастрална карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед № КККР № РД-18-54/11.09.2007г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, поземлен имот с идентификатор **67708.170.476** – местност ДЪЛГА ЧУКА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, площ 38037 кв. м, стар номер 476;;

Собственик - Община Смядово, БУЛСТАТ: 000931657 , Ид. част 1/1 от правото на собственост, Акт за частна общинска собственост № 130, том 12, рег. № 4223, дело № 2125 от 09.12.2011г., издаден от Служба по вписванията гр. Велики Преслав

Съседи: 67708.164.481, 67708.165.8, 67708.167.249, 67708.170.1, 67708.170.2, 67708.170.466, 67708.170.692

Координатна система КК2005



М 1:1000

Изработил: "ДЕМЕТРА" ООД

Проектант: инж. Валентин Янчев

*вписан в регистъра на правоспособните лица по ЗКИР със Заповед №072/17.04.2001 г. КИИП, рег. № 07808

Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

РЕГИСТЪР НА КООРДИНИРАНИТЕ ТОЧКИ НА ПЧЕЛИН С ПЛОЩ ОТ 1055 КВ.М. В ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 67708.170.476 ПО КАДАСТРАЛНА КАРТА И КАДАСТРАЛНИТЕ РЕГИСТРИ НА ГР. СМЯДОВО, ОБЩ. СМЯДОВО, ОБЛ. ШУМЕН

№ на точката	X [m]	Y [m]	СЕВЕР	ИЗТОК
Координатна система 2005			ETRS 89, епоха 1989	
1	4768380.906	621663.742	43° 02' 28.870"	26° 59' 35.761"
2	4768374.492	621659.578	43° 02' 28.665"	26° 59' 35.572"
3	4768360.945	621650.387	43° 02' 28.231"	26° 59' 35.156"
4	4768356.727	621646.395	43° 02' 28.096"	26° 59' 34.976"
5	4768361.320	621638.875	43° 02' 28.250"	26° 59' 34.647"
6	4768371.016	621623.152	43° 02' 28.573"	26° 59' 33.960"
7	4768380.734	621610.613	43° 02' 28.895"	26° 59' 33.414"
8	4768396.367	621600.805	43° 02' 29.407"	26° 59' 32.993"
9	4768401.766	621607.414	43° 02' 29.578"	26° 59' 33.289"
10	4768392.234	621618.676	43° 02' 29.263"	26° 59' 33.779"
11	4768381.516	621627.832	43° 02' 28.910"	26° 59' 34.175"
12	4768381.422	621631.309	43° 02' 28.905"	26° 59' 34.329"
13	4768380.828	621642.352	43° 02' 28.880"	26° 59' 34.816"
14	4768381.781	621645.543	43° 02' 28.909"	26° 59' 34.958"
15	4768390.141	621651.715	43° 02' 29.176"	26° 59' 35.237"

Изработил: "ДЕМЕТРА" ООД

Проектант: инж. Валентин Янчев

вписан в регистъра на правоспособните лица по ЗКИР със Заповед №072/17.04.2001 г.

КИИП, рег. № 07808

Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СМЯДОВО **ОБЛАСТ ШУМЕН**

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

УТВЪРЖДАВАМ:..
/подпис и печат/
ИВАНКА ПЕТРОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА:

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
Румяна Христова
/име и фамилия/

Служба по вписванията гр. В. Преслав
Вх. рег. № 4223 / 09-12-2011 г.
Акт № 130 том 12 / дело № 2125 год 11 г.
Партидна книга: том 33236 стр.
Имотна партида
Дт. Кн.
Съдия по вписванията:

А К Т № 1 0 4 2

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

Регистър 1
Досие 67

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	23.11.2011год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 19 от ЗСПЗЗ, Протоколно решение № 3/19.11.2008 год. на комисия по чл. 19 от ЗСПЗЗ, одобрено със Заповед № РД-27-125/24.11.2008 год. на директора на Областна дирекция „Земеделие”-гр. Шумен, и във връзка с чл. 56 от ЗОС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Горска Друг вид дървопроизводителна гора Гр. Смядово, обл. Шумен Състояща се от 38.044 дка – осма категория
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Шумен, общ. Смядово, гр. Смядово, местност „ДЪЛГА ЧУКА” ПИ 67708.170.476
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	67708.170.1,67708.170.2,67708.170.692,67708.170.466,67708.164.481 67708.165.8,67708.167.249

6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	2100.40 лв.
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	няма

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:
Кмета на Община Смядово на основание чл. 12,ал.5 от ЗОС

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
Калушка Ангелова –Ст. спец. „ТСУ"

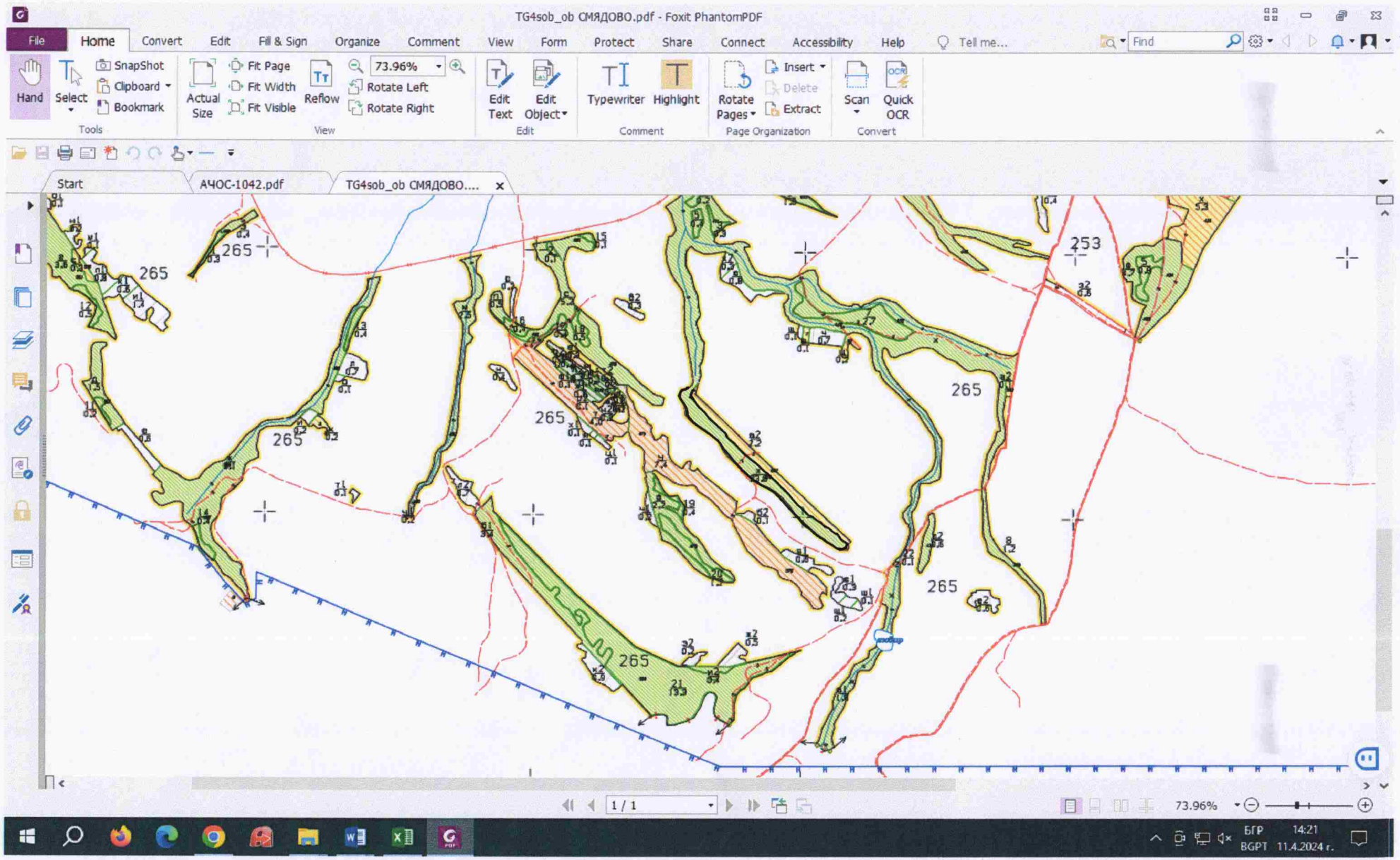
Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

/подпис/

11.ЗАБЕЛЕЖКИ:

ИЗВАДКА ОТ ГОРСКОСТОПАНСКА КАРТА ВКЛЮЧВАЩА ОТДЕЛ 265, ПОДОТДЕЛ „Х“



подотдел: **265 x** **ОБ Смядово 2021, 1 гсу** **семенно насаждение** **23.8 ха**

стар подотдел: 265:x, 265:3 част; имот №: 170.476, 178.423, 178.451, 178.455

ст. клас: Широколистен B

землище: гр. СМЯДОВО

група гори: широколистни високостъблени

община: СМЯДОВО

вид гора: 14.1 - Семенни гори от цер

категория: стопанска

функция: стопанска

Натура 2000: извън

собственост: Общинска собственост, Горски територии

неравномерен строеж, добро състояние

положение: Тракия-Изт.Ст.Планина, 200 м н.в., север, склон долна част, наклон 12 градуса, равнинно-хълмист

почва: сива горска обикновена, песъчливо-глинеста, слабо каменлива, рохка, дълбока, свежа до влажна, върху мергел, среднобогата до богата

тип мест: T-I-2 CD-2,3 (60)

п.с. : Цер 5 (2 бонитет), Келяв габър 4 (4 бонитет), Клен 1 (3 бонитет), Сребролистна липа, Полски бряст

сегашен състав	уч	площ	пов	прои	възр	пъл	вис	бон	диам	запас - куб.м			ползване - куб.м		
	-	дв	реди	зход	год	-	м	-	см	на 1 ха	без кл.	с клони	%	без кл.	с клони
Цер	5	11.9	-	сем	40	0.5	12	3	22	37	880	1210	-	-	-
Келяв габър	4	9.5	-	-	-	-	5	4	6	4	100	110	-	-	-
Клен	1	2.4	-	-	-	-	9	4	14	5	120	170	-	-	-
Сребролистна липа	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Полски бряст	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
всичко										46	1100	1490	-	-	-

пълнота от 0.3 до 0.7, склопеност 0.5

насока на стопанисване: -

предложение за лесов. намеса:

залесяване:

по насоки:

почвоподг:

вид сеч:	година	стояща	лежаща	едра	средна	дребна	е+с+д	дърва	вършина	забележка

Допълнителна информация: