ОБЩИНА СМЯДОВО
9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I" №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
Obshtina_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

Общинска администрация СМЯДОВО Изх. No 07-00-33 16.04.2024 г.

Р Б ОБЩИНСКИ СЪВЕТ Вх. No 127 16.04.2024 г. п.код 9820 гр.Смядово,обл.Шумен

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СМЯДОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
От Иванка Петрова – Кмет на Община Смядово

Относно: Одобряване на проект за изменение на действащия подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП – ПР) с обхват територии с неурегулирани поземлени имоти, населени с предимно ромско население в гр. Смядово и с. Веселиново, община Смядово

Уважаема Госпожо Председател,
Уважаеми общински съветници,

В изпълнението на дейност № 7 „Стартиране на процедура за разработване и одобряване на регулацията по Закона за устройство на територията в общините Смядово и Ветрино" по проект BGLD-3.002-0004 „Въвеждане на интегрирани мерки в подкрепа на уязвимите групи в общините Смядово, Ветрино и Болярово", финансиран по процедура BGLD-3.002 „Интегрирани мерки за приобщаване и овластяване на ромите" на Програма „Местно развитие, намаляване на бедността и подобрено включване на уязвимите групи" чрез Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021 г. и във връзка с изпълнението Решение №15 по Протокол №2 от 21.11.2023г. относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ в обхват:

Подобект 1 - неурегулирани поземлени имоти с идентификатори: 306.58, 306.59, 306.60, 306.61, 306.62, 306.63, 306.64, 306.65, 306.66, 306.67, 306.68, 306.69, 306.70, 306.71, 306.72, 306.73, 306.74, 306.75, 306.83, 306.84, 306.85, 306.86, 306.87, 306.88, 306.89, 306.90, 306.91, 306.92, 306.93, 306.176, 306.584, 306.585, 306.586 с ЕКАТТЕ 67708, по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Смядово, общ. Смядово, обл. Шумен

Подобект 2 – неурегулирани имоти дв.пл.№525, 513, 514, 524, 522, 523, 518, 519, 520, 521, 515, 516, 517 по действащ регулационен план на с. Веселиново, общ. Смядово, обл. Шумен

И одобрено задание за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхват:

Подобект 1 - неурегулирани поземлени имоти с идентификатори: 306.58, 306.59, 306.60, 306.61, 306.62, 306.63, 306.64, 306.65, 306.66, 306.67, 306.68, 306.69, 306.70, 306.71, 306.72, 306.73, 306.74, 306.75, 306.83, 306.84, 306.85, 306.86, 306.87, 306.88, 306.89, 306.90, 306.91, 306.92, 306.93, 306.176, 306.584, 306.585, 306.586 с ЕКАТТЕ 67708, по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Смядово, общ. Смядово, обл. Шумен

Подобект 2 – неурегулирани имоти дв.пл.№525, 513, 514, 524, 522, 523, 518, 519, 520, 521, 515, 516, 517 по действащ регулационен план на с. Веселиново, общ. Смядово, обл. Шумен се възложи изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПУП-ПР/ с обхват територии с неурегулирани поземлени имоти, населени с предимно ромско население в гр. Смядово и с. Веселиново, община Смядово на изпълнител „Гео – консулт" ЕООД на база сключен Договор №84/14.08.2023г. На 25.03.2023г. изпълнителя представи проекти за изменение на действащия подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП – ПР) за територии е неурегулирани поземлени имоти, населени с

предимно ромско население в гр. Смядово (Подобект 1) и в с. Веселиново (Подобект 2) в графична и текстова част и проект за изменение на КККР за гр. Смядово.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 9 буква „в“ от Договор №84/14.08.2023г. сключен между община Смядово и „Гео – консулт“ ЕООД гр. Шумен с предмет: „Изработване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПУП-ПР/ с обхват територии с неурегулирани поземлени имоти, населени с предимно ромско население в гр. Смядово и с. Веселиново, община Смядово“, предлагам Общински съвет Смядово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Смядово одобрява проект за изменение на действащия подробен устройствен план - план за регулация ИПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ за урегулиране и определяне на нов режим на застрояване на неурегулираните имоти в определения обхват:

Подобект 1 - неурегулирани поземлени имоти с идентификатори: 306.58, 306.59, 306.60, 306.61, 306.62, 306.63, 306.64, 306.65, 306.66, 306.67, 306.68, 306.69, 306.70, 306.71, 306.72, 306.73, 306.74, 306.75, 306.83, 306.84, 306.85, 306.86, 306.87, 306.88, 306.89, 306.90, 306.91, 306.92, 306.93, 306.176, 306.584, 306.585, 306.586 с ЕКАТТЕ 67708, по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Смядово, общ. Смядово, обл. Шумен

Подобект 2 – неурегулирани имоти дв.пл.№525, 513, 514, 524, 522, 523, 518, 519, 520, 521, 515, 516, 517 по действащ регулационен план на с. Веселиново, общ. Смядово, обл. Шумен

2. Възлага на кмета на община Смядово да процедира по реда на ЗУТ във връзка с обявяването на проекта.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. „Проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПУП-ПР/“ за подобект 1: гр. Смядово.
2. Проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПУП-ПР/“ за подобект 2: с. Веселиново.

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

ИВАНКА ПЕТРОВА
Кмет на Община Смядово

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

Изготвил:
Димитрина Маринова
Заместник-кмет на община Смядово