Протокол № 10 от 30 ноември 2017 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СМЯДОВО

Р Е Ш Е Н И Е
№ 309/30.11.2017 г.

ОТНОСНО: ***Предоставяне на концесия за услуга с предмет: Управление, ремонт и поддържане на язовирната стена и прилежащите към нея съоръжения в техническо изправно състояние, осъществяване на безопасната им експлоатация и извършването на дейностите аквакултури: риборазвъждане и отглеждане на риби и други водни организми, както и получената по съответните технологии продукция от тях, на Язовир "Янково" в землището на с. Янково, Община Смядово, съставляващ имот № 000042, ЕКАТТЕ 87429, АОС № 50/20.04.1999 г.***

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 1 и чл. 39, ал. 1 и ал. 2 от Закона за концесиите и чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за концесиите и при мотиви, подробно изложени в докладната записка, докладна записка с *Вх. № 238 от 20.11.2017 г.* от Иванка Петрова – Кмет на община Смядово

С 13 гласа „за“, „против“ – *няма*, **„въздържал се“** - *няма*

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СМЯДОВО

РЕШИ:

I. Открива процедура за предоставяне на концесия при следните условия:

1. Предмет на концесия: Управление, ремонт и поддържане на язовирната стена и прилежащите към нея съоръжения в техническо изправно състояние, осъществяване на безопасната им експлоатация и извършването на дейностите аквакултури: риборазвъждане и отглеждане на риби и други водни организми, както и получената по съответните технологии продукция от тях.

2. Обекти на концесия:

1. Язовир "Янково" в землището на с. Янково, Община Смядово, Област Шумен, АОС № 50/20.04.1999 г.;

3. Стопански дейности, които могат да се осъществяват, чрез обекта на концесията: Чрез обекта на концесия могат да се осъществяват дейностите аквакултури: риборазвъждане и отглеждане на риби и други водни организми, както и получената по съответните технологии продукция от тях, любителски, спортен и стопански риболов, при условие, че не се застрашава техническото състояние на язовирната стена и съоръженията към нея и тяхната безопасна експлоатация.

4. Прилежащата на обекта на концесията инфраструктура и принадлежности - няма;

5. Максимален срок на концесията – 30 години;

6. Началната дата на концесията – датата на сключване на концесионния договор;

7. Условията за осъществяване на концесията:

7.1. Концедентът запазва правото на собственост върху обекта на концесията.

7.2. Концедентът става собственик на всички подобрения и принадлежности, ако такива бъдат изградени по време на срока на действие на сключения концесионен договор, от момента на тяхното изграждане.

7.3. Подобренията върху обекта на концесията, включително когато не са в изпълнение на сключения концесионен договор, стават собственост на концедента от момента на възникването им.

7.4. При осъществяването на концесията концедентът не дължи компенсация на концесионера за извършваните от него разходи по смисъла на чл. 6 от Закона за концесиите.

7.5. Концесионерът се снабдява с разрешения, лицензии, съгласия, одобрения, и други разрешителни актове, необходими за осъществяване на концесията, в съответствие с изискванията на Закона за концесиите, Правилника за прилагане на закона за концесиите, Закона за водите, Закона за опазване на околната среда,

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I“№2; телефон: 05351/2033; факс: 05
obshtina_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679
ОРИГИНАЛ

Закона за рибарството и аквакултурите и другите действащи нормативни актове. Концесионерът се снабдява в 3- месечен срок с Разрешително за ползване на воден обект по чл. 46 от ЗВ, както и за целият период на концесията осигурява „Оператор на язовирна стена".

7.6. Разходите, таксите и други подобни за кандидатстване, издаване и получаване, запазване, респективно продължаване на действието на приложимите разрешителни са за сметка на концесионера.

7.7. Концесионерът е длъжен да се съобразява с всички действащи нормативни актове и приложимите разрешителни през цялото време на изпълнение на договора за концесията.

7.8. Правата и задълженията по сключения концесионен договор не могат да се прехвърлят на трети лица, освен по предвидения в закона ред.

7.9. Концесионерът няма право да продава, прехвърля, възлага или по друг начин да се разпорежда с обекта на концесията. Концесионерът няма право да учредява обезпечения върху обекта на концесията и/или принадлежности и части от него, които се включват в обекта на концесията, независимо дали изграждането на елементите и принадлежностите е завършено или не.

7.10. Концесионерът няма право да сключва договори, съгласно които обектът на концесията и/или принадлежности и части от него, които се включват в обекта на концесията, се предоставят под наем на трети лица.

7.11. Концесионерът е длъжен да не допуска неговите подизпълнители да извършват умишлено или непредпазливо действие, което би могло да доведе до нарушаване на условията по концесионния договор.

7.12. Концесионерът отговаря за всички делегирани задължения на подизпълнителите и за действията и/или бездействията на всеки подизпълнител, неговите представители, работници и служители или други лица, назначени и/или наети от подизпълнителя.

7.13. При прекратяване на договора за концесия, концесионерът преустановява упражняването на правото на управление и експлоатация и предава на концедента всички актове, документи, проекти, планове, скици, компютърни записи и други документи, които съдържат или показват, или по друг начин са свързани с обекта на концесия, или са издадени във връзка с обекта на концесията. Обекта на концесията се предава в състояние, осигуряващо неговото продължително и сигурно ползване по предназначение, като се има предвид нормалната амортизация за периода на ползването.

7.14. Концесионерът няма право да извършва строителство или други дейности на концесионната територия, които могат да унищожат, увредят или след продължителен срок да променят качеството и количеството на обекта на концесията и да увредят природната среда;

7.15. Концесионерът е длъжен да предвиди в инвестиционната програма средства и мерки за борба със свлачищата, ерозията и високите води в случаите, когато пряко или косвено се застрашава целостта на обекта на концесията.

7.16. Страните по концесионният договор се освобождават от отговорност за частично или цялостно неизпълнение на техните задължения, в случай на обстоятелства на непреодолима сила, за което следва незабавно да уведомят другата страна.

7.17. Клаузата за непреодолима сила не засяга права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпването на форсмажорното събитие.

7.18. Концедентът и концесионерът не носят отговорност към другата страна по отношение на вреди, които последната е претърпяла като последица от форсмажорно събитие.

7.19. Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно да продължат да изпълняват задълженията си по този договор за концесия, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

7.20. При наличието на форсмажор концесионерът е длъжен да допусне и да търпи в обекта/ите на концесията действия на трети лица, посочени от концедента, без да има право на обезщетение или компенсация за това.

7.21. Страните, по сключения концесионен договор, възстановят изпълнението на договора веднага щом е практически възможно след приключване на форсмажорното събитие.

8.Основни права и задължения по концесионния договор:

8.1. Основни права и задължения на концедента:

8.1.1. Концедентът има право да получава дължимите от концесионера концесионни плащания в срокове и при условия, определени в концесионния договор.

8.1.2. Право на собственост върху язовира, инфраструктурата и други активи, описани в договора, включително право на собственост върху хидрогеоложка, инженерна, екологична и друга документация във връзка с експлоатацията на концесионния обект, както и на достъп до обекта на концесията по всяко време за осъществяване на контрол по изпълнението на задълженията на концесионера по сключения договор и съгласно условията на концесията.

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

ОРИГИНАЛА

8.1.3. Концедентът има право да прекрати едностранно договора за концесия при виновно неизпълнение от страна на концесионера на поетите от него задължения по сключения договор.
8.1.4. Концедентът има право да иска изменение на договора за концесия, когато обстоятелствата, при които той е бил сключен се променят трайно и съществено и това доведе до несъответствие между правата и задълженията на двете страни.
8.1.5. Концедентът има право да получи всички актове, документи, проекти, планове, скици, компютърни записи и други документи, които съдържат или показват, или по друг начин са свързани с обекта на концесия, или са издадени във връзка с обекта на концесията.
8.1.6. Концедентът се задължава да гарантира изключителното право на концесионера да управлява и експлоатира обекта на концесията, за срока на сключения договор, в съответствие с условията и сроковете, предвидени в него, в закона и съгласно приложимите разрешителни. Да не пречи на концесионера да осъществява правата си по концесията, освен при необходимост и като последица от форсмажорно събитие или при нарушение на сключения договор от концесионера;
8.1.7. Концедентът няма право да сключва договори с трети лица или да извършва или да пропусне да извърши действие, което засяга неблагоприятно изключителните права на концесионера, предоставени по силата на сключения концесионен договор.
8.1.8. Концедентът осъществява контрол по изпълнението на поетите от концесионера задължения по сключения концесионен договор и условията на концесията по ред, установен в договора.
8.1.9. Концедентът се задължава да съгласува своевременно предоставените от концесионера инвестиционни програми и работни проекти, ако същите са свързани с изпълнението на предмета на договора.
8.1.10. Концедентът се задължава да издава на концесионера необходимите разрешения за извършване на дейността, включена в съдържанието на концесионното право, в съответствие с нормативните актове за това.

8.2. Основни права и задължения на концесионера:

Без да се ограничават другите негови права, установени с концесионния договор, концесионерът има право:
8.2.1 Да използва обекта добросъвестно, съгласно неговото предназначение и дейностите, за които е предоставена концесията, като не допуска действия, които могат да доведат до икономическа неизгодност на бъдещата му експлоатация, както и да не променя по какъвто и да било начин предназначението на обекта.
8.2.2 Да ползва язовира, като осъществява в него дейностите, регламентирани в концесионната документация, както и всички други дейности, които не противоречат на условията на концесионния договор и не са забранени от действащото законодателство. Да организира и извършва всички дейности в съответствие с изискванията на действащото законодателство, както и да изготви технически паспорт на язовира, програма за технически контрол на язовира и инструкция за експлоатация и поддържане на язовира, изготвени от квалифицирани специалисти и утвърдени от Концедента.
8.2.3 Да ползва съоръженията на язовира и изградената инфраструктура.
8.2.4. Да получава доходите от извършваната от него концесионна дейност чрез експлоатация на обекта предмет на концесията.
8.2.5. Да иска изменение на договора за концесия, когато обстоятелствата, при които той е бил сключен се променят трайно и съществено и това доведе до несъответствие между правата и задълженията на двете страни.
8.2.6. Да ограничи достъпа на лица за извършване на дейностите или услугите, които има право само той да извършва съгласно този договор.

Без да се ограничават другите негови права, установени с концесионния договор, концесионерът се задължава:
8.2.7 Да не извършва и да не допуска извършването на незаконно строителство на концесионната територия.
8.2.8 Да съгласува предварително с концедента извършването на подобрения на концесионната територия.
8.2.9. Да организира и извършва всички дейности в съответствие с изискванията на действащото законодателство, както и да изготви технически паспорт на язовира, програма за технически контрол на язовира и инструкция за експлоатация и поддържане на язовира, изготвени от квалифицирани специалисти и утвърдени от Концедента
8.2.10. Да предаде язовира и свързаните с него технологични и инфраструктурни съоръжения на собственика, при изтичане срока на концесията, в техническо и функционално състояние, отговарящо на срока за съществуването им и гарантиращо нормалната и безопасна експлоатация на язовира.
8.2.11. Да заплаща на концедента дължимите концесионни възнаграждения при условия и срокове, съгласно чл. 3, ал. 1 и ал. 2 от договора.
8.2.12. Да не прехвърля правата и задълженията си по концесионния договор на трети лица, освен ако това не е уговорено с концедента.
8.2.13. Да изпълнява изцяло всички задължения на концедента и изискванията по осъществяването на техническата експлоатация на язовирните стени и съоръженията към тях, уредени в *НАРЕДБА за условията и*

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679
ОРИГИНАЛА

реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, както и на контрол за техническото им състояние (обн., ДВ, бр. 81 от 14.10.2016 г.) и в други действащи в тази област нормативни актове;

8.2.14. Да изготви авариен план за действие, в изпълнение на чл. 138а, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ) и по реда на чл. 35 от Закона за защита при бедствия (ЗЗБ);

8.2.15. Да съгласува аварийния план по предходната алинея с концедента, и със собствениците на хидротехнически съоръжения по поречието на реката, в тримесечен срок от подписването на концесионния договор;

8.2.16 Да изпълнява задълженията по чл. 35, ал.3 от ЗББ;

8.2.17 Да изпълнява задължението по чл.142 от ЗВ;

8.2.18 В три месечен срок от сключване на договора да се снабди с разрешение по чл. 46 от ЗВ;

8.2.19 Да възложи на стопанисването, поддържането и осъществяването на техническата експлоатация на язовирната стена и на съоръженията към нея на лице, което отговаря на изискванията за оператор на язовирна стена и на разпоредбите на чл. 138в от ЗВ и чл. 141 от ЗВ.

8.2.20 Да набира целево средства за ремонт на язовира, обслужващите го съоръжения и инфраструктура,.

8.2.21.До 31.03. на всяка календарна година да подава декларация за изпълнението на следните текущи ежегодни мероприятия:

1. При наличие на коловози по короната на стената да се извършва насипване на същите;
2. Изготвяне и актуализиране на авариен план;
3. Почистване на сухия и мокрия откос на стената от треви и храстовидна растителност;
4. Поддържане на съществуващата кота на преливния ръб;
5. Поддържане в добро техническо състояние основния изпускател;
6. Почистване от дървета и храсти на каналите след крана на основния изпускател и преливника до 500 метра;

8.2.22 Да предостави, по указание на концедента, места за общо ползване на водите и да осигури ползване на вода за водопойни животни, по начин и в обем, съответстващ на изискванията на действащото законодателство и текущо договарян между страните, който не възпрепятствува основната дейност по концесията.

8.2.23 Да допуска по всяко време представители на компетентните контролни органи и представителите на концедента, както и да предоставя документацията, уточнена в договора.

8.2.24.Да изпълнява дадените предписания от компетентните контролни органи при проверките на място.

8.2.25. При форсмажорни обстоятелства да предоставя ресурси и съдействие, по ред текущо уточняван между страните.

8.2.26 Да запази и поддържа екологичната биосреда в язовира, с оглед комплексно използване на водите.

8.2.27 При необходимост да представи оценка за въздействие върху околната среда, съгласно изискванията на действащото законодателство.

8.2.28 Да поддържа работни места на трудов и/или граждански договор, не по-малко от обема, предложен в офертата му.

8.2.29 Да застрахова за своя сметка обекта на концесията, в т.ч. за всички възможни щети и неблагоприятни последици от неговата експлоатация, техническо поддържане и ремонт.

8.2.30 Да заплаща всички дължими държавни такси и всички данъци и такси по ЗМДТ, свързани с експлоатацията на обекта.

8.2.31 Концесионерът е длъжен да спазва всички нормативни изисквания, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, опазването на околната среда, на човешкото здраве, на защитените територии, зони и обекти и на обществения ред, както и други случаи определени с закон.

8.2.32 Концесионерът е длъжен да уведомява незабавно концедента за ново възникнали обстоятелства, създаващи опасност за националната сигурност и отбраната на страната,за околната среда, за човешкото здраве, за защитените територии,зони и обекти и за обществения ред, както и в други случаи определени с закон.

8.2.33 При изпускане на води от язовира по време на преминаване на високи вълни, при аварийни условия или при извършване на ремонтни работи концесионерът уведомява предварително съответните общинска администрация, басейнова дирекция за Черноморски район и органите на МВР, а за трансграничните реки и гранична полиция.

8.2.34 Концесионерът е длъжен да осигури авариен склад и да окомплектова същия с необходимия резерв от материали и резервни части.

8.2.35 Концесионерът е длъжен да изпълнява всички изисквания на компетентните органи, свързани с националната сигурност, отбраната на страната и опазването на обществения ред.

8.2.36 Концесионерът е длъжен, съгласно изискванията на действащата нормативна уредба и предписанията на Регионална дирекция "Пожарна безопасност и защита на населението", да осигури подход с трайна настилка с възможност за водовземане на противопожарните автомобили.

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679

8.2.37 По време на експлоатацията и евентуални строително-ремонтни дейности в границите на имота да спазва изискванията на Закона за културното наследство, Закон за устройство на територията, Закона за опазване на околната среда и Закон за биологичното разнообразие.

8.2.38 Концесионерът е длъжен да се снабди със разрешения, лицензии, съгласия, одобрения, и други разрешителни актове, необходими за осъществяване на концесията, в съответствие с изискванията на Закона за концесиите, Правилника за прилагане на закона за концесиите, Закона за водите, Закона за опазване на околната среда, Закона за рибарството и аквакултурите и другите действащи нормативни актове.

8.2.39 Концесионерът е длъжен да се снабди в 3-месечен срок с Разрешително за ползване на воден обект по чл. 46 от ЗВ, както и за целият период на концесията осигурява „Оператор на язовирна стена".

8.2.40 Разходите, таксите и други подобни за кандидатстване, издаване и получаване. запазване, респективно продължаване на действието на приложимите разрешителни са за сметка на концесионера.

8.2.41 Концесионерът няма право да продава, прехвърля, възлага или по друг начин да се разпорежда с обекта на концесията. Концесионерът няма право да учредява обезпечения върху обекта на концесията и/или принадлежности и части от него, които се включват в обекта на концесията, независимо дали изграждането на елементите и принадлежностите е завършено или не.

8.2.42 Концесионерът няма право да сключва договори, съгласно които обектът на концесията и/или принадлежности и части от него, които се включват в обекта на концесията, се предоставят под наем на трети лица.

8.2.43 Концесионерът е длъжен да не допуска подизпълнители да извършват умишлено или непредпазливо действие, което би могло да доведе до нарушаване на условията по концесионния договор. Концесионерът отговаря за всички делегирани задължения на подизпълнителите и за действията и/или бездействията на всеки подизпълнител, неговите представители, работници и служители или други лица, назначени и/или наети от подизпълнителя.

8.2.44 При прекратяване на договора за концесия, концесионерът преустановява упражняването на правото на управление и експлоатация и предава на концедента всички актове, документи, проекти, планове, скици, компютърни записи и други документи, които съдържат или показват, или по друг начин са свързани с обекта на концесия, или са издадени във връзка с обекта на концесията. Обекта на концесията се предава в състояние, осигуряващо неговото продължително и сигурно ползване по предназначение, като се има предвид нормалната амортизация за периода на ползването.

8.2.45 Концесионерът няма право да извършва строителство или други дейности на концесионната територия, които могат да унищожат, увредят или след продължителен срок да променят качеството и количеството на обекта на концесията и да увредят природната среда.

8.2.46 Концесионерът е длъжен да предвиди в инвестиционната програма средства и мерки за борба със свлачищата, ерозията и високите води в случаите, когато пряко или косвено се застрашава целостта на обекта на концесията.

Концесионерът поема и задължения, които ще направи с офертата си, по:

- опазване на околната среда и екологичната програма за концесионния обект:
- експлоатиране и поддържане на обекта на концесията в техническо изправно състояние:
- водоспасителната дейност и обезопасяване на водните площи;
- социалната програма на концесията;

9. Условия за възлагане изграждането на обектите на концесиите от подизпълнители – няма.

10.Условия и/или забрани за отдаване на обектите на концесиите под наем и за предоставяне на дейности по експлоатацията и поддържането им на подизпълнители

10.1. Концесионерът не може да отдава под наем на трети лица обекта на концесията.

10.2.Концесионерът е длъжен да не допуска неговите подизпълнители да извършват умишлено или непредпазливо действие, което би могло да доведе до нарушаване на условията по концесионния договор;

10.3.Концесионерът отговаря за всички делегирани задължения на подизпълнителите и за действията и/или бездействията на всеки подизпълнител, неговите представители, работници и служители или други лица, назначени и/или наети от подизпълнителя.

10.4. Концесионерът няма право да променя по какъвто и да е начин предназначението на обекта на концесията.

11. Условия за извършване на концесионно плащане, включително:

а) размер на еднократното концесионно плащане, дължимо към датата на подписване на концесионния договор ще се определи от участниците в процедурата по предоставяне на концесия.

б) размер на минималното годишно концесионно плащане ще се определи от участниците в процедурата по предоставяне на концесия.

в) гратисен период, през който концесионерът се освобождава от извършване на концесионното плащане: няма

Заличена информация
на основание чл. 4, т. 1
от Регламент(ЕС)2016/679
ОРИГИНАЛ

г) ред за извършване на концесионното плащане - Годишното концесионно плащане се знася в брой в касата на Община Смядово или чрез банков превод по сметката на община Смядово:

- Авансово плащане в размер определен от участника в процедурата за предоставяне на концесията

и

- втора вноска в размер, определен от участника в процедурата за предоставяне на концесията - до 30 ноември на текущата година, или в първия работен ден след тази дата.

12. Изисквания, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, с опазването на околната среда, на човешкото здраве, на защитените територии, зони и обекти и на обществения ред:

При упражняване на правата по концесията, както и на съпътстващите права, концесионерът е длъжен да спазва всички изисквания относно опазване на човешкото здраве, водностопанските съоръжения, околната среда, защитените територии и обекти, националната сигурност, отбраната на страната и опазването на обществения ред, съгласно наредбите на Общински съвет Смядово и действащото законодателство.

Концесионерът е длъжен да уведомява незабавно концедента за нововъзникнали обстоятелства, създаващи опасност за националната сигурност, отбраната и обществения ред.

Концесионерът е длъжен да изгради и поддържа хидротехнически съоръжения за постоянна защита при неблагоприятни природни явления, като наводнения, повишаване нивото на подпочвените води и др.

13. Задължение на концесионера да застрахова за срока на концесията за своя сметка и в полза на концедента обекта на концесията:

Концесионерът е задължен да застрахова, ежегодно до 31 януари, концесионния обект в полза на община Смядово за своя сметка, за риска "Пожар и природни бедствия, включително земетресение", по балансовата стойност на обекта, към датата на застраховането, съгласно получена от Община Смядово служебна бележка, извлечение от счетоводните книги;

14. Други изисквания, свързани с характера на концесията, които не са нормативно определени – съгласно документацията за участие;

15. Критерии за комплексна оценка на офертите и тяхната относителна тежест:

Въз основа на офертите на участниците в процедурата, комисията по избор на концесионер ще извършва оценяването й като определи икономически най-изгодната оферта */ИИО/* по формулата:

$ИИО_i$ = КП+СИ+СЕ+РМ,

Относителната тежест в % на отделните критерии за формиране на комплексната оценка, са както следва:

КП – критерии за размера на концесионното плащане с тежест 55 %;

СИ – критерии за размера на инвестициите с тежест - 15%;

СЕ – критерии за предложения процент авансово концесионно плащане – 15%;

РМ - критерии за предложения по разкрити работни места в срока на концесията – 15%;

$$КП = (КП_i / КП_{max} \times К_{кп}) \times 100,$$

Където,

$КП_i$-Концесионното плащане - в лв., съгласно офертата на участника;

$КП_{max}$ - Максимално предложено концесионно плащане в лева;

$К_{кп}$ - коефициент на тежест за размера на концесионното плащане – 55 %;

$$СИ = (СИ_i / СИ_{max} \times К_{си}) \times 100,$$

Където,

$СИ_i$ - Предложени придобивки под формата на инвестиции – в лв. за населението на с. Янково, съгласно инвестиционната програма на участника;

$СИ_{max}$ – Максимално предложени инвестиции в лева за населението на с.Янково, съгласно инвестиционните програми на участниците;

$К_{си}$ – коефициент на тежест за размера на инвестициите - 15%;

$$СЕ = (СЕi / СЕmax \times Кce) \times 100,$$

Където,

$СЕ_i$ – предложен процент авансово концесионно плащане от участника;

$СЕ_{max}$ – Максимално най – висок процент авансово концесионно плащане, предложен от уч...

$К_{се}$ – коефициент на тежест за предложения процент авансово концесионно плащане – 15%;

Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679

$$РМ = (РМ_i / РМ_{max} \times К_{рм}) \times 100,$$

Където,

$РМ_i$ – предложен брой разкрито работно място от участника за срока на концесията;

$РМ_{max}$ – Максимален брой разкрити работни места, предложени от участниците за срока на концесията;

$К_{рм}$ – коефициент на тежест за предложения брой разкрити работни места за срока на концесията– 15%;

Изчисленията ще се правят, като стойността на предложението на участника се дели на стойността на най-доброто от всички предложения и получения резултат се умножава по коефициента за тежест на съответния критерии.

16. Размер и начин на плащане на гаранцията за участие в процедурата за предоставяне на концесия.

Участниците представят гаранция за участие в процедурата под формата на внесен депозит или банкова гаранция. Формата на гаранцията се избира от участниците.

Когато е избрано да се внесе депозит, той следва да бъде внесен предварително в касата на „Центъра за административно обслужване" при Община Смядово или по банкова сметка на Общината.

Гаранцията е в размер, както следва:

Язовир "Янково" в землището на с. Янково	800 лв.

17. ***Размер и начин на плащане на обезпечение по чл. 56 от ЗК за изпълнение на задълженията си по концесионния договор.***

Платимото от Концесионера авансово концесионно плащане, представлява обезпечение за изпълнение на договора.

Авансовото концесионно плащане се заплаща при сключване на договора по банкова сметка на Концедента. Авансовото, концесионно плащане служи за обезпечаване на задълженията на Концесионерът по договора за концесия. От последното/ните годишно/и концесионни плащания се приспада пропорционална част от авансовото плащане и същото служи за заплащане на дължимите се концесионни вноски.

Авансовото, концесионно плащане покрива всяко неточно изпълнение на договора, в резултат на недобросъвестно поведение от страна на Концесионера, както и поправяне на некачествено изпълнени работи, които не са отстранени своевременно от Концесионера.

Авансовото, концесионно плащане е платимо на Концедента в следните случаи:

1. за компенсиране на Концедента за разходи, направени за отстраняване на констатирани недостатъци, свързани с предмета на договора, както и за вреди;
2. за удържане на неустойки, съгласно договора за концесия.
3. при прекратяване на договора по вина на Концесионера.

II. Възлага на Кмета на Община Смядово да организира провеждането на процедурата, съгласно изискванията на ЗК и ППЗК и да внесе в Общински съвет доклад, относно резултатите от проведената процедура за вземане на решение за определяне на концесионер.

Препис от решението да се изпрати на Кмета на Община Смядово, за сведение и изпълнение.

Председател на Общински съвет Смядово: *Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679*

Изготвил: *Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679*
инж. Камелия Русева
Гл. специалист ООбС

Заличена информация на основание чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)2016/679